

# Ateliers de concertation

## Appel à Manifestation d'Intérêt Maison Marandon

### Équipement culturel de proximité - Quartier Nansouty/Saint-Genès

#### 1. Diagnostic de territoire

Un diagnostic du quartier Nansouty/Saint-Genès a été réalisé entre janvier et avril 2024. Ce diagnostic s'appuie sur des données socio-démographiques (CAF, INSEE), l'analyse des besoins sociaux du Centre communal d'action sociale de Bordeaux ainsi que sur des données de terrain, à travers l'expertise d'une dizaine d'acteurs culturels et sociaux du quartier et d'acteurs internes aux services de la Ville de Bordeaux.

Ce diagnostic a permis de faire ressortir plusieurs enjeux et de mieux appréhender les zones géographiques du quartier et le type de population à cibler lors de la phase de concertation.

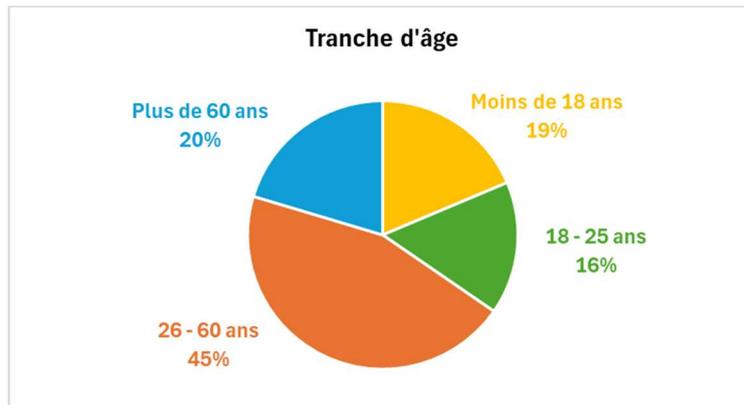
#### 2. Contexte des ateliers de concertation

Dans le cadre du lancement de l'appel à manifestation d'intérêt du nouvel équipement culturel de proximité « la Maison Marandon », la ville de Bordeaux a mis en place des ateliers de concertation à destination des habitants du quartier Nansouty/Saint-Genès. Ces concertations ont permis de connaître les attentes culturelles et sociales du territoire et de venir compléter le diagnostic effectué.

Dans le cadre de ces ateliers de concertation (mai 2024), 230 personnes ont été rencontrées à travers six lieux différents :



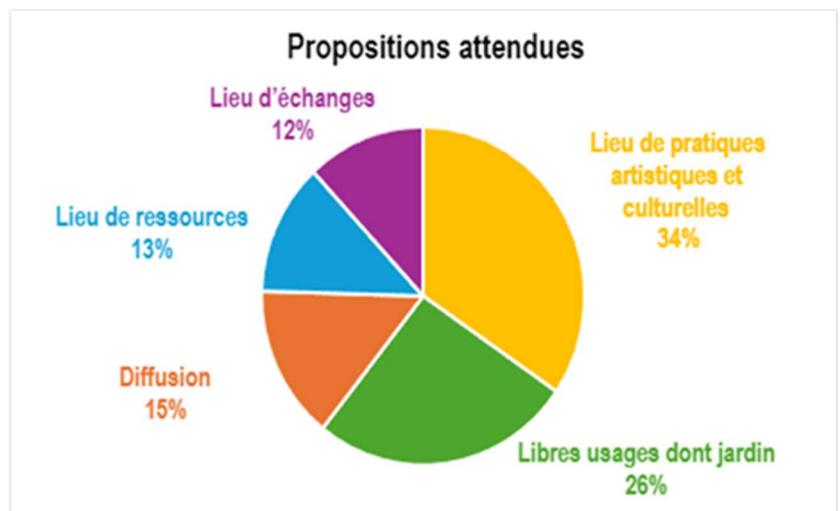
- Tranche d'âge des personnes rencontrées :



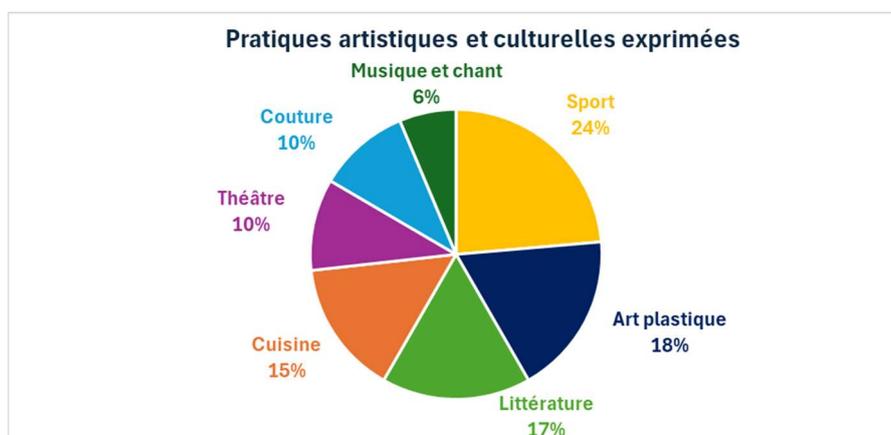
### 3. Analyse des retours exprimés par les habitants lors de la concertation

- Types de propositions attendues :

- Lieu de pratiques artistiques et culturelles
- Libres usages
- Lieu de diffusion
- Lieu de ressources
- Lieu d'échanges



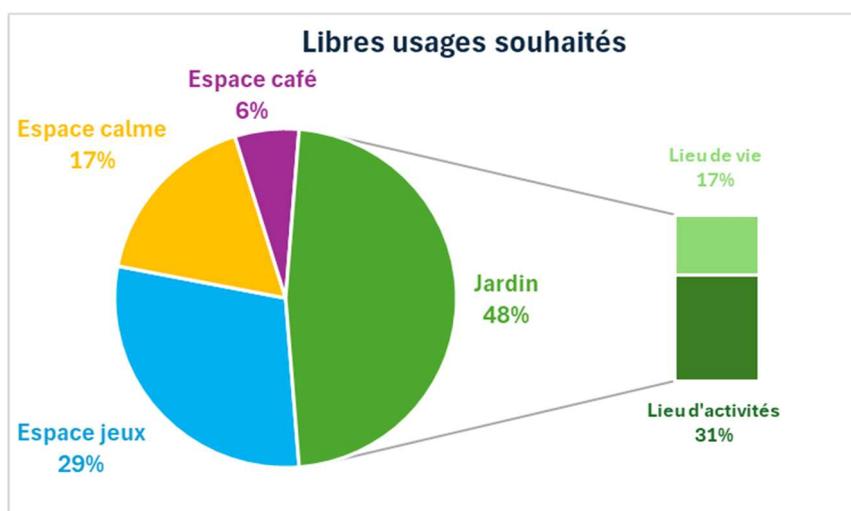
- **Pratiques artistiques et culturelles exprimées :**



- Sport : atelier bien-être (yoga, sophrologie), danse, cours de gym
- Art plastique : peinture, dessin, poterie
- Littérature : lecture partagée et écriture
- Cuisine : atelier cuisine partagée, transmission de recettes
- Théâtre : atelier de pratique théâtrale amateur
- Couture : atelier couture et broderie
- Musique et chant : cours de musique et chorale

Un tiers des personnes rencontrées exprime une demande forte d'un lieu de pratiques artistiques et culturelles, dont plus d'un quart aspire à des pratiques manuelles (ateliers cuisine, arts plastique ou couture), tandis qu'une proportion similaire montre un attrait pour une pratique sportive telle que la danse ou le yoga.

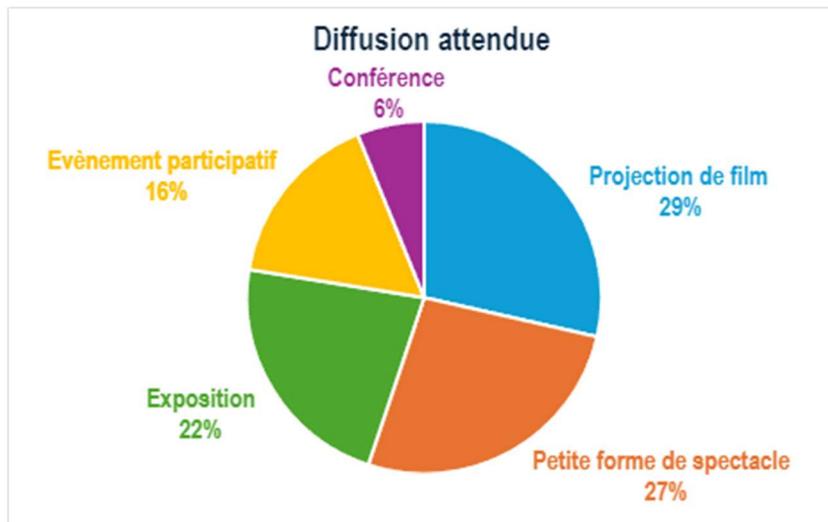
- **Libres usages :**



- Espace jeux : accès à des jeux de société et aménagement (ping-pong, babyfoot)
- Espace calme : un coin lecture avec des livres en libre-service et un espace de travail
- Espace café
- Jardin
- Lieu d'activités : accès à un potager, jardinage, pique-nique, jeux d'eau
- Lieu de vie : espace où se reposer, jardin partagé

Un quart des habitants exprime le besoin d'avoir accès à des espaces libres d'usages tels qu'un espace jeux avec des jeux de société et des aménagements type baby-foot, ainsi qu'un espace calme avec un coin lecture et un coin pour travailler. La moitié des personnes exprimant une volonté d'espaces à usages libres évoque le jardin comme espace central de la Maison Marandon avec une volonté d'en faire un lieu d'activités et un lieu de vie.

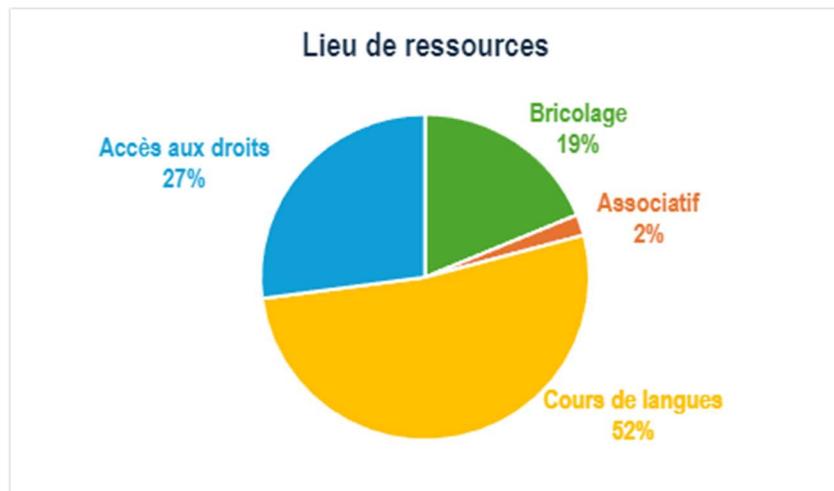
- **Diffusion :**



- Projection de film : cinéma en plein air, cinéclub
- Petite forme de spectacle : performance en danse, théâtre et musique
- Exposition : peinture et photo
- Evènement participatif : karaoké et loto
- Conférence

En matière de diffusion, un tiers des individus souhaite des projections de films, chiffre similaire pour les petites formes de spectacle telles que des performances en danse et en théâtre. Des temps d'expositions, de conférences et d'événements participatifs font partie des demandes avec une attente d'espace atelier ou de garde d'enfants lors des événements.

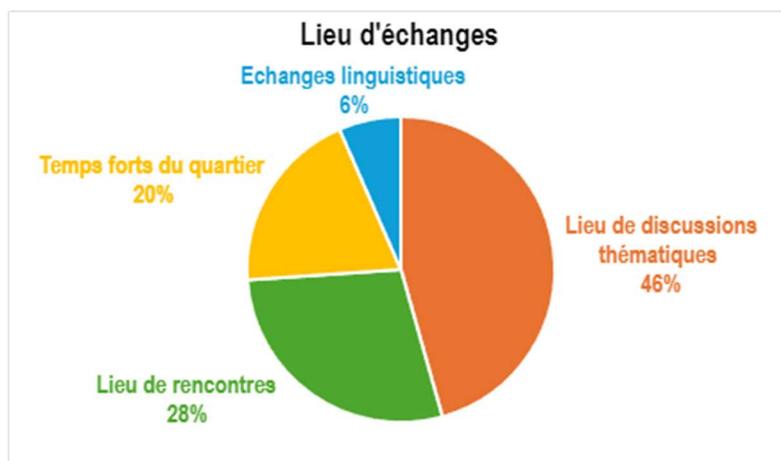
- **Lieu de ressources :**



- Cours de langues : étrangère, régionale, française, langue des signes
- Accès aux droits : aide aux démarches administratives, soutien scolaire
- Bricolage : s'initier à des savoir-faire
- Associatif : mise en réseau pour les associations entre elles

La Maison Marandon apparait également dans les attentes exprimées comme un lieu ressources avec un souhait marqué pour les cours de langues étrangères et régionales, ainsi qu'un intérêt pour l'accès aux droits.

- **Lieu d'échanges :**



- Lieu de discussions thématiques : café à thème (famille, parentalité, handicap), débat, table ronde
- Lieu de rencontres : intergénérationnel, entre voisins, entre étudiants
- Temps forts du quartier : festivités et auberge espagnole
- Echanges linguistiques : discussions en langue étrangère

Les habitants expriment la nécessité d'avoir un lieu pour se rencontrer, pour participer à des discussions thématiques, ainsi qu'un lieu intergénérationnel où se déroulent les temps forts du quartier.

## Synthèse concertation

La prise en compte de cette concertation permet de valoriser les attentes suivantes :

- **Recherche de lien social et de mixité au travers d'un lieu de vie intra-quartier.**
- **Création d'un lieu accessible à toutes et tous** : enfants, adolescents, étudiants, les familles et les séniors.
- **Souhait d'un lieu de rencontres et d'échanges culturels et citoyens**

Par ailleurs, une partie des habitants a exprimé la volonté d'avoir accès à la Maison Marandon lors de temps accessibles pour tous et toutes : les fins d'après-midi, les mercredis, le week-end et les vacances.

La nécessité de donner la possibilité aux habitants et associations du quartier de s'investir dans ce lieu est donc primordiale dans le projet culturel et social de la Maison Marandon.