



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 16/07/15

Reçu en Préfecture le : 16/07/15  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du mercredi 15 juillet 2015**  
**D - 2015/302**

***Aujourd'hui 15 juillet 2015, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Madame Ana maria TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Monsieur Yassine LOUIMI, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène COUCAUD-CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,

**Excusés :**

Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Josy REIFFERS, Monsieur Michel DUCHENE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Gérard CARMONA, Madame Constance MOLLAT

**Immeubles appartenant à la Ville de Bordeaux gérés par  
l'Office Public de l'Habitat Aquitanis. Compte prévisionnel  
de gestion de l'exercice 2015. Décision. Autorisation.**

Monsieur Nicolas FLORIAN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conformément au contrat de gérance en date du 5 mars 1997 et ses avenants n°1, 2 et 3, la Ville de Bordeaux a confié à l'Office Public de l'Habitat Aquitanis la gérance des cités d'habitation Claveau, Charles Martin, Saint-Augustin, Bouguereau, Parc des Sports, ainsi que des logements du patrimoine diffus.

Au 1<sup>er</sup> janvier 2015, cette gérance concerne désormais 50 biens immobiliers :

- 33 logements, 2 garages et 1 commerce en patrimoine HLM,
- 13 logements et 1 garage en patrimoine diffus.

Cet organisme nous a transmis, pour être soumis à votre avis, le compte prévisionnel de gestion relatif à l'exercice 2015.

Ce compte s'établit comme suit :

- 137.115 euros de recettes prévisionnelles,
- 149.559 euros de dépenses prévisionnelles.

Il fait apparaître un déficit de gestion prévisionnel d'un montant de 12.444 euros. Ce déficit résulte d'une diminution des recettes prévisionnelles supérieure à la baisse des dépenses :

- La diminution des recettes est estimée à -13,1%. Cette baisse s'explique par la contraction du parc locatif géré (50 biens versus 55 en 2014), mais aussi par des augmentations prévisionnelles de loyers en retrait. Le budget 2015 a en effet été établi avec une augmentation de loyer de 0,47% (variation de l'indice INSEE de référence des loyers au 3<sup>ème</sup> trimestre 2014), tandis que le budget 2014 tenait compte d'une augmentation de loyer de 0,90%.

- La baisse des dépenses est quant à elle estimée à -4,5%. La baisse résulte directement de la diminution du parc locatif géré sur certains postes de dépenses (fluides, frais de gestion Aquitanis...). D'autres dépenses prévisionnelles s'avèrent difficilement compressibles, car elles sont déjà certaines pour 2015 (cas de travaux votés en 2014 et payés dès 2015, honoraires de bureaux de contrôle vérifiant la conformité de biens immobiliers aux normes d'accès handicapés...).

Le déficit de gestion prévisionnel 2015 sera couvert par un prélèvement sur la trésorerie détenue par Aquitanis sur le compte de gestion de la Ville de Bordeaux. Pour information, la trésorerie disponible détenue par Aquitanis sur le compte de gestion de la Ville de Bordeaux s'élève à 206.831 euros.

Une proposition est en cours d'étude par Aquitanis pour acquérir le patrimoine diffus occupé et le reliquat des maisons individuelles de la Cité Charles Martin.

Pour votre complète information, vous trouverez ci-après le compte prévisionnel de gestion de l'exercice 2015. Nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir émettre un avis favorable sur ce compte prévisionnel de gestion.

## **ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 15 juillet 2015

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Nicolas FLORIAN**



COMPTE PREVISIONNEL  
DE GESTION  
2015

VILLE  
DE BORDEAUX

Office public de l'habitat  
de Bordeaux Métropole

1 avenue André Reinson  
CS 30239 - 33028 Bordeaux cedex  
T. 05 56 11 87 00 F. 05 56 39 40 75

[www.aquitanis.fr](http://www.aquitanis.fr)

RCS Bordeaux B 398 731 489 - Siret 398 731 489 000 33 - APE 6820 A - TVA Intracommunautaire FR 82 398 731 489



COMPTE PREVISIONNEL DE GESTION -VILLE DE BORDEAUX

DEPENSES	BUDGET INITIAL 2014	BUDGET INITIAL 2015	variat N 1	PRODUITS	BUDGET INITIAL 2014	BUDGET INITIAL 2015	variat N-1
<b>60 FOURNITURES, EAU &amp; GAZ ELECTRICITE</b>	<b>1 150</b>	<b>550</b>	<b>-52,2%</b>	<b>70 PRODUITS DES ACTIVITES</b>	<b>157 835</b>	<b>137 065</b>	<b>-13,2%</b>
6061 EAU GAZ ELECT RECUPERE	700	250					
6061 EAU GAZ ELECT NON RECUPERE	450	300					
<b>61 SERVICES EXTERIEURS, TRAVAUX</b>	<b>101 000</b>	<b>98 421</b>	<b>-2,6%</b>				
6140 CHARGES DE COPROPRIETES	31 000	33 000		703 CHARGES RECUPERABLES	44 800	28 500	
6151 ENTRETIEN COURANT	6 000	7 000		7041 LOYERS LOGEMENTS	110 643	105 726	
6152 GROS ENTRETIEN	13 000	11 200		7042 SURLOYERS	0	660	
6187 FRAIS DE GESTION AQUITANIS	51 000	47 221		7044 LOYERS COMMERCES	1 098	1 159	
				7045 LOYERS GARAGES	1 221	947	
				708 LOCATIONS DIVERSES	73	73	
				74 SUBVENTIONS	0	0	#DIV/0!
				744 REMBOURSEMENT VILLE DE BX	0	0	
<b>62 AUTRES SERVICES EXTERIEURS</b>	<b>9 100</b>	<b>8 800</b>	<b>-3,3%</b>	<b>75 AUTRES PRODUITS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>
6226 HONORAIRES	1 200	2 200		758 AUTRES PRODUITS DE GESTION	0	0	
6227 FRAIS DE RECouvreMENT ET D'ACTES	1 600	900					
6240 DEMENAGEMENTS	0	0					
6281 HYGIENE ET SECURITE	2 000	2 200		<b>77 PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>#DIV/0!</b>
6283 REPARATION CHAUFFAGE	2 600	2 400		7714 RECouvreMENT CREANCES EN NON VALEURS	0	0	
6284 NETTOYAGE	700	500		778 REMBOURSEMENT SINISTRES	0	0	
6288 AUTRES CHARGES	1 000	600		7718 AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	0	50	
				<b>78 REPRISES SUR PROVISIONS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>63 IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>	<b>42 315</b>	<b>40 788</b>	<b>-3,6%</b>	7817 REPRISES PROVISION LOCATAIRES DOUTEUX	0	0	
6351 TAXES FONCIERES	35 781	34 476					
6351 IMPOTS LOCAUX( TOM)	6 000	5 800					
6351 FRAIS DE ROLE NR	534	512					
<b>65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>				
6541 PERTES S/CREANCES IRRECUPERABLES	0	0					
6580 CHARGES DE GESTION COURANTE	0	0					
<b>67 CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	<b>2 000</b>	<b>500</b>	<b>-75,0%</b>				
6786 SINISTRES	2 000	500					
<b>68 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS</b>	<b>1 000</b>	<b>500</b>	<b>-50,0%</b>				
6817 DOTATION POUR CREANCES DOUTEUSES	1 000	500					
<b>RESULTAT</b>	<b>1 270</b>	<b>0</b>	<b>-100,0%</b>	<b>RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>12 444</b>	
6718 EXCEDENT A REVERSER	1 270	0		DEFICIT DE GESTION	0	12 444	
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>157 835</b>	<b>149 559</b>	<b>-5,2%</b>	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>157 835</b>	<b>149 559</b>	<b>-5,2%</b>

RECAPITULATIF DES AUGMENTATIONS 2015 DES LOYERS - VILLE DE BORDEAUX

Variation de l'indice INSEE de référence des loyers (IRL)

**0,47%**

Patrimoine HLM	Catégorie	Logts	Plafond ACTUEL	Plafond 2015	Loyer actuel (au m2 de SC ou forfait mensuel)	AUGMENTATIONS PROPOSEES	Nouveau loyer (au m2 ou mensuel)
						JANVIER	
RES. SAINT AUGUSTIN	HLM	3	34,35	34,55	22,25	<b>0,47%</b>	22,35
RES. CHARLES MARTIN	PSR	16	28,16	28,32	27,39	<b>0,47%</b>	27,52
RES. PARC DES SPORTS	HLM	13	34,57	34,77	33,45	<b>0,47%</b>	33,61
GARAGES CLAVEAU		2			9,07	<b>0,47%</b>	9,11
CHARLES MARTIN - ANNEXE		1			6,10	<b>0,00%</b>	6,10
COMMERCES PARC DES SPORTS		1			95,62	<b>1,00%</b>	96,58

Patrimoine diffus		nbre			Loyer moyen actuel	AUGMENTATION PROPOSEE	nouveau loyer moyen
LOGEMENTS DIFFUS *	-	13	-		149,37	<b>0,47%</b>	150,07
LOCAUX DIVERS (garage)	-	1	-		60,37	<b>0,47%</b>	60,65

NB : L'évolution des loyers des logements est limitée à la variation de l'IRL au 3ème trimestre 2014

# LOYERS DES GARAGES/ANNEXES/LOCAUX PROFESSIONNELS - PREVISIONNEL DE RECETTES 2015

											BUDGET ANNUEL		2 179
COMMUNE	LIB PROGRAMME OU ADRESSE	Code ou Nbre de Lots	TYPE LOT	TARIF DEC-2014	AUG 01/01	Loyer Janvier 2015	LOYER THEORIQUE ANNUEL	COUT VACANCE	COUT REMISES	RECETTE NETTE			
BORDEAUX	CHARLES MARTIN	MRT000102	Porte sans souci	6,10	0,00	6,10	73	0	0	73			
BORDEAUX	CLAVEAU VILLE DE BORDEAUX	2	Garage	9,07	0,47	9,11	219	0	0	219			
BORDEAUX	41 RUE BERNARD ADOUR	BXD010006	Garage	60,37	0,47	60,65	728	0	0	728			
BORDEAUX	PARC DES SPORTS	PSP030002	Commerce	95,62	1,00	96,58	1 159	0	0	1 159			
<b>TOTAUX</b>							2 179	0	0	2 179			



LOYERS DES LOGEMENTS VILLE DE BORDEAUX - EXERCICE 2015

BUDGET ANNUEL 105 726

Commune	LIB PROGRAMME	Code ou Nbre de Logis	Surface	BASE LOYER	TARIF DEC 2013	PLAFOND JANVIER	AUG 01/01	TARIF Janvier 2014	LOYER THEORIQUE ANNUEL	COUT VAC GELES	COUT GRATUITS	COUT REMISES	RECETTE NETTE
BORDEAUX	SAINT AUGUSTIN	3	256	SC	22,25	34,55	0,47	22,35	5 722	0	1 275	0	4 447
BORDEAUX	CHARLES MARTIN	16	1 445	SC	27,39	28,32	0,47	27,52	39 766	0	0	0	39 766
BORDEAUX	PARC DES SPORTS	13	1 134	SC	33,45	34,77	0,47	33,61	38 102	0	0	0	38 102
BORDEAUX	11 RUE CAUSSEROUGE	BXC120003		FF	23,40		0,47	23,51	282	0	0	0	282
BORDEAUX	11 RUE CAUSSEROUGE	BXC120008		FF	201,93		0,47	202,88	2 435	0	0	0	2 435
BORDEAUX	29 RUE DES SABLIERES	BXC170001		FF	63,06		0,47	63,35	760	0	0	0	760
BORDEAUX	41 RUE BERNARD ADOUR	BXD010005		FF	245,83		0,47	246,99	2 964	0	0	0	2 964
BORDEAUX	51 RUE DES NUITS	BXT010001		FF	36,20		0,47	36,37	436	0	0	0	436
BORDEAUX	51 RUE DES NUITS	BXT010002		FF	34,73		0,47	34,89	419	0	0	0	419
BORDEAUX	74 RUE LEYBARDIE	BXN090001		FF	156,85		0,47	157,59	1 891	0	0	0	1 891
BORDEAUX	80 RUE JOSEPHINE	BXNJS0802		FF	207,56		0,47	208,54	2 502	0	0	0	2 502
BORDEAUX	82 RUE JOSEPHINE	BXNJS0802		FF	161,59		0,47	162,35	1 948	0	0	0	1 948
BORDEAUX	142 RUE DU JARDIN PUBLIC	BXN050001		FF	143,63		0,47	144,31	1 732	0	0	0	1 732
BORDEAUX	Z RUE SICARD	BXNSC0002		FF	39,94		0,47	40,13	482	0	0	0	482
BORDEAUX	70 RUE CHANTECRIT	BXNCH0070		FF	398,56		0,47	400,43	4 805	0	0	0	4 805
BORDEAUX	78 RUE JOSEPHINE	BXNJS0078		FF	228,49		0,47	229,56	2 755	0	0	0	2 755
		45							107 001	0	1 275	0	105 726



## DETAIL COMPTE RESULTAT

Etablissement	nature	classe de cpte	n° de compte	Libellé Poste	Budget initial 2014	Budget Initial 2015	Libellé service	Service	Poste budgétaire
VBX	charges	60	6061	EAU, GAZ, EDF NON RECUPERE	150,00	150,00	DLBN	02S07	916061
VBX	charges	60	6061	EAU, GAZ, EDF NON RECUPERE	300,00	150,00	DLGC	02S13	916061
VBX	charges	60	6061	EAU, GAZ, EDF RECUPERE	700,00	250,00	DLGC	02S13	926061
			<b>Total 6061</b>		<b>1 150,00</b>	<b>550,00</b>			
			<b>Total 60</b>		<b>1 150,00</b>	<b>550,00</b>			
VBX	charges	61	6140	CHARGES LOCATIVES DE COPROPRIETE	16 000,00	16 000,00	DLGC	02S13	241400
VBX	charges	61	6140	COTISATION ASSOCIATION SYNDICALE RCC	15 000,00	17 000,00	DLGC	02S13	936140
			<b>Total 6140</b>		<b>31 000,00</b>	<b>33 000,00</b>			
VBX	charges	61	6151	ENTRETIEN COURANT NR DES IMMEUBLES	3 000,00	3 000,00	DLBN	02S07	311510
VBX	charges	61	6151	ENTRETIEN COURANT NR DES IMMEUBLES	2 000,00	3 000,00	DLGC	02S13	311510
VBX	charges	61	6151	ENTRETIEN RAP	500,00	500,00	DLBN	02S07	926151
VBX	charges	61	6151	ENTRETIEN REPARATION RCC	500,00	500,00	DLBN	02S07	936151
			<b>Total 6151</b>		<b>6 000,00</b>	<b>7 000,00</b>			
VBX	charges	61	6152	GROS ENTRETIEN IMMEUBLES NON PROGRAMME	3 000,00	1 000,00	DLBN	02S07	321520
VBX	charges	61	6152	GROS ENTRETIEN IMMEUBLES NON PROGRAMME	4 000,00	6 000,00	DLGC	02S13	321520
VBX	charges	61	6152	GE (VMC, CHAUFFE EAU, SURPRESSEUR)	0,00	1 200,00	DLGC	02S13	321523
VBX	charges	61	6152	GROS ENTRETIEN IMMEUBLES PROGRAMME	6 000,00	3 000,00	DLGC	02S13	321527
			<b>Total 6152</b>		<b>13 000,00</b>	<b>11 200,00</b>			
VBX	charges	61	6187	REDEVANCE DE GESTION GERANCE	51 000,00	47 221,00	DHC	02S17	241851
			<b>Total 6187</b>		<b>51 000,00</b>	<b>47 221,00</b>			
			<b>Total 61</b>		<b>101 000,00</b>	<b>98 421,00</b>			
VBX	charges	62	6226	HONORAIRES CONTENTIEUX	300,00	700,00	DLGC	02S13	262260
VBX	charges	62	6226	DIAGNOSTICS DES EQUIPEMENTS	900,00	1 500,00	DLGC	02S13	352261
			<b>Total 6226</b>		<b>1 200,00</b>	<b>2 200,00</b>			
VBX	charges	62	6227	FRAIS D'ACTES ET CONTENTIEUX RECOVRT	400,00	100,00	DLGC	02S13	262270
VBX	charges	62	6227	FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEUX RCC	500,00	500,00	DLBN	02S07	936227
VBX	charges	62	6227	FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEUX RCC	700,00	300,00	DLGC	02S13	936227
			<b>Total 6227</b>		<b>1 600,00</b>	<b>900,00</b>			
VBX	charges	62	6281	HYGIENE	400,00	400,00	DLBN	02S07	312810
VBX	charges	62	6281	HYGIENE	100,00	300,00	DLGC	02S13	312810
VBX	charges	62	6281	HYGIENE RAP	500,00	500,00	DLBN	02S07	926281
VBX	charges	62	6281	HYGIENE RAP	200,00	200,00	DLGC	02S13	926281
VBX	charges	62	6281	HYGIENE RCC	800,00	800,00	DLBN	02S07	936281
			<b>Total 6281</b>		<b>2 000,00</b>	<b>2 200,00</b>			
VBX	charges	62	6283	REPARATIONS CHAUFFAGE	1 600,00	1 600,00	DLBN	02S07	312830
VBX	charges	62	6283	CHAUFFAGE RAP	1 000,00	800,00	DLGC	02S13	926283
			<b>Total 6283</b>		<b>2 600,00</b>	<b>2 400,00</b>			
VBX	charges	62	6284	NETTOYAGE IMMEUBLES ENTREPRISES	500,00	500,00	DLBN	02S07	312840
VBX	charges	62	6284	NETTOYAGE IMMEUBLES ENTREPRISES	200,00	0,00	DLGC	02S13	312840
			<b>Total 6284</b>		<b>700,00</b>	<b>500,00</b>			
VBX	charges	62	6288	DIVERS SERV EXTER CONTRATS RAP	1 000,00	600,00	DLGC	02S13	926288
			<b>Total 6288</b>		<b>1 000,00</b>	<b>600,00</b>			
			<b>Total 62</b>		<b>9 100,00</b>	<b>8 800,00</b>			
VBX	charges	63	6351	FRAIS DE ROLE (8%) SUR TOM NR	534,00	512,00	DMGC	02S04	143513
VBX	charges	63	6351	TFPB NON BATI NON RECUP	309,00	312,00	DMGC	02S04	283512
VBX	charges	63	6351	TAXE FONCIERE S/IMMEUBLE DE RAPPORT	35 472,00	34 164,00	DMGC	02S04	413510
VBX	charges	63	6351	TOM RAP	3 000,00	3 000,00	DLGC	02S13	926351
VBX	charges	63	6351	TOM TAXE DE VOIRIES RCC	3 000,00	2 800,00	DLGC	02S13	936351
			<b>Total 6351</b>		<b>42 315,00</b>	<b>40 788,00</b>			
			<b>Total 63</b>		<b>42 315,00</b>	<b>40 788,00</b>			
VBX	charges	67	6718	REVERSEMENT EXCEDENT GERANCE	1 270,00	0,00	DHC	02S17	757180
			<b>Total 6718</b>		<b>1 270,00</b>	<b>0,00</b>			
VBX	charges	67	6786	SINISTRES SANS RECETTE	2 000,00	500,00	DLGC	02S13	717863
			<b>Total 6786</b>		<b>2 000,00</b>	<b>500,00</b>			
			<b>Total 67</b>		<b>3 270,00</b>	<b>500,00</b>			
VBX	charges	68	6817	PROVISIONS POUR CREANCES DOUTEUSES	1 000,00	500,00	DLGC	02S13	528170
			<b>Total 6817</b>		<b>1 000,00</b>	<b>500,00</b>			
			<b>Total 68</b>		<b>1 000,00</b>	<b>500,00</b>			
VBX	charges	77	7714	RECOVRT CREANCES ADM EN NON VALEURS	0,00	0,00	DLGC	02S13	2707140
			<b>Total 7714</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
			<b>Total 77</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
	<b>Total charges</b>				<b>157 835,00</b>	<b>149 559,00</b>			
VBX	produits	70	7030	CHARGES RECUPERES	-44 800,00	-28 500,00	DLGC	02S13	2900000
			<b>Total 7030</b>		<b>-44 800,00</b>	<b>-28 500,00</b>			
VBX	produits	70	7041	LOYERS LOGEMENTS	-41 907,00	-39 766,00	DLBN	02S07	2007040
VBX	produits	70	7041	LOYERS LOGEMENTS	-68 736,00	-66 060,00	DLGC	02S13	2007040
VBX	produits	70	7041	REMISES LOYERS LOGEMENTS	0,00	100,00	DLGC	02S13	2097040
			<b>Total 7041</b>		<b>-110 643,00</b>	<b>-105 726,00</b>			
VBX	produits	70	7042	SURLOYERS	0,00	-660,00	DLGC	02S13	2027040
			<b>Total 7042</b>		<b>0,00</b>	<b>-660,00</b>			
VBX	produits	70	7044	LOYERS DES COMMERCES	-1 098,00	-1 159,00	DLGC	02S13	2047044
			<b>Total 7044</b>		<b>-1 098,00</b>	<b>-1 159,00</b>			
VBX	produits	70	7045	LOYERS GARAGES	-1 221,00	-219,00	DLBN	02S07	2037045
VBX	produits	70	7045	LOYERS GARAGES	0,00	-728,00	DLGC	02S13	2037045
			<b>Total 7045</b>		<b>-1 221,00</b>	<b>-947,00</b>			
VBX	produits	70	7080	LOYERS DES ANNEXES	-73,00	-73,00	DLBN	02S07	2087080
VBX	produits	70	7080	LOYERS DES ANNEXES	0,00	0,00	DLGC	02S13	2087080
			<b>Total 7080</b>		<b>-73,00</b>	<b>-73,00</b>			
			<b>Total 70</b>		<b>-157 835,00</b>	<b>-137 065,00</b>			
VBX	produits	74	7440	REMBOURSEMENT VILLE DE BORDEAUX	0,00	-12 444,00	DLGC	02S13	2787180
			<b>Total 7440</b>		<b>0,00</b>	<b>-12 444,00</b>			
			<b>Total 74</b>		<b>0,00</b>	<b>-12 444,00</b>			
VBX	produits	77	7718	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00	-50,00	DMGC	02S04	2787180
			<b>Total 7718</b>		<b>0,00</b>	<b>-50,00</b>			
			<b>Total 77</b>		<b>0,00</b>	<b>-50,00</b>			
	<b>Total produits</b>				<b>-157 835,00</b>	<b>-149 559,00</b>			
	<b>Total général</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			