



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 16/07/14

Reçu en Préfecture le : 18/07/14
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du mardi 15 juillet 2014
D - 2014/405

Aujourd'hui 15 juillet 2014, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Madame Ana maria TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Monsieur Yassine LOUIMI, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,

Excusés :

Monsieur Alain DUPOUY, Monsieur Josy REIFFERS, Monsieur Vincent FELTESSE

Crèche Détrois. Construction d'un multi-accueil. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D-2013/312 du 27 mai 2013, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux de construction d'un multi-accueil – Crèche Détrois pour un montant total de 2 185 251,83 euros HT.

Dans le cadre de ces travaux, certains ajustements sont nécessaires en raison des aléas techniques rencontrés sur le chantier et des demandes de la Maîtrise d'ouvrage.

Les marchés de travaux concernés par ces modifications doivent être adaptés en conséquence :

Lot n° 01 – VRD – Fondations – Gros Œuvre **Marché n° 2013/205 - Entreprise SECMA**

Suppression de la cuve EP enterrée

Modification techniques des prémurs pour l'adaptation des murs bois

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|---------------------------|
| Montant initial du marché | 569 542,74 |
| Montant du présent avenant | Sans incidence financière |
| Nouveau montant du marché | 569 542,74 |

Lot n° 02 – Etanchéité – Revêtement EPDM
Marché n° 2013/206 - Entreprise SMAC

Remplacement des boîtes à eau et des descentes EP en initialement prévues en PVC par des éléments en zinc

Modification des couvertines autour du patio en aluminium prévus initialement en zinc

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché | 123 228,59 |
| Montant du présent avenant | 408,21 |
| Nouveau montant du marché | 123 636,80 |

Lot n° 03 – Structure bois - Bardage
Marché n° 2013-207- Entreprise LILIAN BAPSALLE

Modification de l'épaisseur des panneaux bois des parois verticales et en toiture du bâtiment

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché | 303 281,21 |
| Montant du présent avenant | - 13 623,14 |
| Nouveau montant du marché | 289 658,07 |

Lot n° 04 – Menuiseries extérieures – Occultation
Marché n° 2013-208- Entreprise SML 47

Modifications de la dimension du châssis fixe Me17 de la cage d'escalier.

Modification de la porte fenêtre salle d'éveil des moyens au rez-de-chaussée Me07 par un ouvrant à deux vantaux initialement prévus à 1 vantail.

Modification de la menuiserie Me09 de la salle de repos au rez-de-chaussée par un ouvrant à deux vantaux initialement prévus à 1 vantail

Modification du garde corps en limite de propriété en verre feuilleté opale initialement prévu en verre clair

Fourniture et pose d'un store banne supplémentaire au dessus de la porte vitrée salle d'éveil de bébé.

Remplacement des stores bannes sans coffre par des stores bannes avec coffre et manœuvre de secours.

Remplacement de la gâche électrique par une serrure électrique à émission pour la porte d'entrée.

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché | 198 286,78 |
| Montant du présent avenant | 11 526,59 |
| Nouveau montant du marché | 209 813,37 |

Lot n° 05 – Plâtrerie – Faux plafonds
Marché n° 2013- 209 - Entreprise NAVELLIER

Remplacement du plafond en plaque de plâtre perforé par un faux plafond en dalles
Organic

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|---------------------------|
| Montant initial du marché | 95 998,57 |
| Montant du présent avenant | Sans incidence financière |
| Nouveau montant du marché | 95 998,57 |

Lot n° 06 – Menuiseries bois - Agencement
Marché n° 2013- 210 - Entreprise LAPORTE

Remplacement des portes vitrées par des portes bois à oculus pour des raisons coupe-feu
Suppression de l'escalier escamotable dans le plan de change de l'unité des bébés,
remplacé par des tiroirs
Modification de la finition des meubles casiers
Trappes supplémentaires dans les soffites

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|-------------------|
| Montant initial du marché | 161 780,92 |
| Montant du présent avenant | - 984,89 |
| Nouveau montant du marché | 160 796,03 |

Lot n° 09 – Serrurerie - Claustras
Marché n° 2013- 213 - Entreprise BOUYRIE DE BIE

Modification du claustra bambou remplacé par un claustra en mélèze
Suppression des habillages des stores bannes initialement encastrés dans le claustra
bambou
Suppression de la casquette métallique des onduleurs.

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|-------------------|
| Montant initial du marché | 134 865,84 |
| Montant du présent avenant | - 10 039,52 |
| Nouveau montant du marché | 124 826,32 |

Lot n° 11 – Peinture - Signalétique
Marché n° 2013- 215 - Entreprise SPPI

- Suppression de la prestation peinture suite au changement de plafond

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|------------------|
| Montant initial du marché | 37 639,34 |
| Montant du présent avenant | - 2 721,95 |
| Nouveau montant du marché | 34 917,39 |

Lot n° 12 – Espaces Verts - Sols
Marché n° 2013- 216 - Entreprise BOUYRIE DE BIE

Remplacement de la clôture initiale en simple torsion par une clôture en bambou opaque côté façade Ouest du jardin
Remplacement de la clôture bambou à l'entrée par la mise en place de fil galvanisé support de végétaux fixé au mur
Remplacement des caniveaux à fentes par des caniveaux à grilles

| | Montant en € HT |
|----------------------------------|-------------------|
| Montant initial du marché | 112 501,23 |
| Montant du présent avenant | - 4 151,93 |
| Nouveau montant du marché | 108 349,30 |

Le montant de ces ajustements ramène le montant global de l'opération à 2 165 665,20 € HT.

Ces aléas techniques sont sans incidence sur le délai global.

En conséquence, nous vous demandons Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, après avis de la Commission d'Appel d'Offres, à signer les avenants aux marchés précités, en application de l'Article 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 64 – article 2313.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 15 juillet 2014

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Jean-Michel GAUTE