



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 16 juin 2008

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 17/06/2008

D - 20080329

Reçu en Préfecture le :
CERTIFIE EXACT,

Aujourd'hui Lundi 16 juin Deux mil huit, à quinze heures,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux

Etaient Présents :

M. Hugues MARTIN, Mme Anne BREZILLON, M. Didier CAZABONNE, M. Jean Louis DAVID, Mme Brigitte COLLET, M. Stéphan DELAUX, Mme Nathalie DELATTRE, M. Dominique DUCASSOU, Mme Sonia DUBOURG -LAVROFF, M. Michel DUCHENE, Mme Véronique FAYET, M. Pierre LOTHAIRES, Mme Muriel PARCELIER, M. Alain MOGA, Mme Arielle PIAZZA, M. Josy REIFFERS, Mme Elizabeth TOUTON, M. Fabien ROBERT, Mme Anne WALRYCK, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean Marc GAUZERE, M. Jean Charles BRON, Mme Chantal BOURRAGUE, M. Joël SOLARI, M. Charles CAZENAVE, M. Alain DUPOUY, Mme Ana Marie TORRES, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, Mme Mariette LABORDE, M. Jean-Michel GAUTE, Mme Marie-Françoise LIRE, M. Jean-François BERTHOU, Mme Nicole SAINT ORICE, M. Nicolas BRUGERE, Mme Constance MOLLAT, M. Maxime SIBE, M. Guy ACCOCEBERRY, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Charles PALAU, Mme Chafika SAIOUD, M. Ludovic BOUSQUET, M. Yohan DAVID, Mme Alexandra SIARRI, Mme Wanda LAURENT, Mme Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, M. Jacques RESPAUD, M. Jean-Michel PEREZ, Mme Martine DIEZ, Mme Béatrice DESAIGUES, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC, Mme Marie-Claude NOEL, M. Patrick PAPADATO, M. Vincent MAURIN, Mme Natalie VICTOR-RETALI,

Excusés :

Mme Anne Marie CAZALET, Mme Sylvie CAZES-REGIMBEAU, Mme Sarah BROMBERG, Mme Emmanuelle AJON,

Ecole élémentaire Montaud. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation

M. Jean-Michel GAUTE, Conseiller Municipal Délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n°20070315 du 4 juin 2007, les marchés de travaux pour la restructuration de l'école élémentaire Montaud ont été signés pour un montant de 1 647 010.61 € TTC.

Pour faire face à des contraintes techniques imprévisibles importantes, un avenant et un nouveau marché pour des fondations spéciales ont été nécessaires et par délibération n°20080059 du 28 janvier 2008 le coût de l'opération a été porté à 2 214 884.72 € TTC.

De plus, en cours de chantier, des travaux d'amélioration s'avèrent maintenant nécessaires pour répondre aux préoccupations environnementales et permettre l'amélioration des performances énergétiques.

Les marchés concernés sont les suivants :

- lot n° 3 – Menuiserie aluminium/Serrurerie, marché n° 070224, société FERMOTOR :
La mise en œuvre du complexe isolant engendre la pose de tapée en aluminium sur les menuiseries pour compenser l'épaisseur de l'isolant ainsi que la mise en place d'habillages des doublages intérieurs en aluminium.

Montant marché initial :	138 444.18 € TTC
Montant du présent avenant :	<u>11 849.97 € TTC</u>
Nouveau montant marché :	150 294.15 € TTC

- lot n°4 – plâtrerie faux-plafonds, marché n° 070225, entreprise BLR :
Mise en place d'une isolation complémentaire sur les murs périphériques. Démolition complète des planchers, non prévue initialement, entraînant la démolition des murs de séparation des classes qu'il faut par conséquent reconstruire.

Montant marché initial :	240 300.32€ TTC
Montant du présent avenant :	<u>19 858.38 € TTC</u>
Nouveau montant marché :	260 158.70 € TTC

- lot n° 6 – Plomberie sanitaire, marché n° 070227, entreprise PROSERV :
Compte tenu de l'orientation favorable de la toiture, il est proposé de procéder à la mise en place d'une production d'eau chaude solaire dans le logement de fonction.

Montant marché initial :	48 499.55 € TTC
Montant du présent avenant :	<u>10 472.07 € TTC</u>
Nouveau montant marché :	58 971.62 € TTC

- Lot n° 8 – Equipement de cuisine, marché n° 070229, société TECHNI-CUISINE :
A la demande de la Direction de l'Education et de la Famille, l'installation d'un bac lave fruits ainsi qu'un lave mains avec dosseret sont nécessaires.

Montant marché initial :	21 177.57 € TTC
Montant du présent avenant :	<u>1 308.42 € TTC</u>
Nouveau montant marché :	22 485.99 € TTC

L'ensemble de ces modifications porte le coût de l'opération à 2 258 373.56 € TTC.

Enfin le délai initial des travaux était de 10 mois avec une fin d'exécution prévue pour le 8 mai 2008. Toutes les contraintes techniques rencontrées ainsi que les modifications proposées nécessitent une prolongation de délai pour assurer une livraison de l'établissement mi juillet 2008.

En conséquence et suite à l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés précités, en application de l'article 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 212 - article 2313.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 16 juin 2008

P/EXPEDITION CONFORME,

M. Jean-Michel GAUTE