



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 30/04/13

Reçu en Préfecture le : 30/04/13  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 29 avril 2013**  
**D-2013/269**

***Aujourd'hui 29 avril 2013, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Sylvie CAZES, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAIOD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUVEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

**Excusés :**

Monsieur Didier CAZABONNE, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Mariette LABORDE, Madame Paola PLANTIER, Madame Béatrice DESAIGUES, Monsieur Patrick PAPADATO

## **Ecole élémentaire Balguerie. Restructuration partielle. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre de la restructuration partielle de l'école élémentaire BALGUERIE, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé une procédure adaptée en mars 2012 sur la base d'un dossier de consultation élaboré par un maître d'œuvre privé, Monsieur Manuel BATTLE (Agence BIP).

Par délibération n° D-2012/503 en date du 24 septembre 2012, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés travaux des lots 1, 2, 4, 5, 7, 8.

Faute de réponse pour les lots 3 et 6, une nouvelle procédure adaptée a dû être lancée, validée par délibération n° D-2012/722 du 17 décembre 2012 et portant le marché des travaux à **264 446,54 € HT**.

Pour le bon déroulement du chantier, des modifications sur les travaux en cours doivent être apportées pour répondre aux demandes du Bureau de Contrôle, de la Direction de l'Education, de la Petite Enfance et de la Famille.

Celles-ci se décomposent comme suit :

**LOT 1 – GROS-OEUVRE**

**Marché n° 2012-421 – Entreprise CAZENAVE**

- Dépose de l'ancien conduit de cheminée en briques

|                                  | Montant en € HT  |
|----------------------------------|------------------|
| Montant initial du marché        | 38 521,18        |
| Montant du présent avenant       | 1 100,00         |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>39 621,18</b> |

**LOT 2 – MENUISERIES EXTERIEURES**

**Marché n° 2012-422 – Entreprise LABASTERE**

- Augmentation de la surface à barder
- Modifications de l'épaisseur du complexe de bardage
- Création d'un ensemble démontable pour accéder à la descente d'eau pluviale contre le local chaufferie.

|                                  | Montant en € HT  |
|----------------------------------|------------------|
| Montant initial du marché        | 63 500,00        |
| Montant du présent avenant       | 206,47           |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>63 706,47</b> |

**LOT 3 – MENUISERIES INTERIEURES**

**Marché n° 2012-423 – Entreprise PL Agencement**

- Suppression d'une cabine sanitaire handicapés enfant ne répondant pas aux normes

|                                  | Montant en € HT  |
|----------------------------------|------------------|
| Montant initial du marché        | 22 600,50        |
| Montant du présent avenant       | - 880,00         |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>21 720,50</b> |

**LOT 4 – CLOISONS SECHES****Marché n° 2012-423 – Entreprise IFATEC**

- Remplacement complet du faux plafond de la classe n° 13 et de l'atelier attenant
- Traitement coupe feu pour isolement des tiers et traitement acoustique du plafond du hall d'entrée
- Remplacement de l'isolant prévu dans le marché initial par un isolant aussi performant mais moins coûteux

|                                  | <b>Montant en € HT</b> |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché        | 21 850,00              |
| Montant du présent avenant       | 4 216,97               |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>26 066,97</b>       |

**LOT 5 – PEINTURES****Marché n° 2012-425 – Entreprise SOPREA**

- Travaux complémentaires de mise en peinture de la corniche et traitement anticryptogamique du SAS d'accès à l'escalier, d'un pan de mur d'une circulation
- Suppression de la peinture du bardage bois, de la coursive d'entrée et de certains éléments métalliques

|                                  | <b>Montant en € HT</b> |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché        | 17 224,08              |
| Montant du présent avenant       | - 790,03               |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>16 434,05</b>       |

**LOT 6 – REVETEMENT DE SOL****Marché n° 2012-426 – Entreprise ART DECO**

- Travaux d'étanchéité de support dans les espaces sanitaires réservés aux handicapés
- Travaux de repose supplémentaire de carrelage dans les sanitaires enfants
- Création de deux rampes d'accès sur la porte d'entrée
- Reprise partielle du hall d'entrée

|                                  | <b>Montant en € HT</b> |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché        | 8 236,45               |
| Montant du présent avenant       | 1 416,80               |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>9 653,25</b>        |

**LOT 7 – PLOMBERIE - CHAUFFAGE****Marché n° 2012-427 – Entreprise ERITA**

- Modifications d'agencement des espaces sanitaires de la salle des maîtres suite à la suppression d'un des sanitaires handicapés enfant (cf. lot n° 3)
- Réduction du linéaire du réseau d'alimentation en eau potable (AEP) des sanitaires enfants en raison d'un piquage possible sur le réseau AEP plus proche

|                                  | <b>Montant en € HT</b> |
|----------------------------------|------------------------|
| Montant initial du marché        | 48 701,63              |
| Montant du présent avenant       | - 1 528,88             |
| <b>Nouveau montant du marché</b> | <b>47 172,75</b>       |

Ces prestations complémentaires portent le montant global des travaux à 268 187,87 € HT.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, après avis de la Commission d'Appel d'Offres, à signer les avenants correspondants aux marchés précités en application de l'Art. 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, fonction 020 – compte 2313.

## **ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 29 avril 2013

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Jean-Michel GAUTE**