



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 26/03/13

Reçu en Préfecture le : 28/03/13
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 25 mars 2013
D-2013/193

Aujourd'hui 25 mars 2013, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Madame Arielle PIAZZA, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Sylvie CAZES, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Béatrice DESAIGUES, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

Excusés :

Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Monsieur Alain MOGA, Monsieur Josy REIFFERS, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Paola PLANTIER

**Délégation permanente du Conseil Municipal à Monsieur
le Maire. Opérations immobilières. Décisions prises
entre le 1er août 2012 et le 31 janvier 2013.**

Monsieur Alain JUPPE, Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Nous vous informons des décisions prises entre les 31 août 2012 et 31 décembre 2012 en application des articles L2122-22 et 23 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du Conseil Municipal n° 20080169 du 21 mars 2008.

Conventions de mise à disposition consenties par la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Terrain situé rue Oscar et Jean Auriac. Convention de mise à disposition du Conseil Général de la Gironde	31 août 2012	Installation de bungalows dans l'attente de la réhabilitation de la Maison Départementale de la Solidarité et l'Insertion St Jean 720 m ² Durée : jusqu'au 31/08/2014 Redevance : 7 200 euros/an
Avenant n°3 à la convention entre la Ville de Bordeaux et la Fédération culturelle basque de Bordeaux pour la mise à disposition des locaux situés rue André Donis/ 94 rue Raymond Lavigne	3 septembre 2012	Prolongation de la durée d'occupation jusqu'au 31/12/2012
Locaux situés 7-9 rue Saint Rémi convention de mise à disposition au profit de l'Association "Terre et Océan"	6 septembre 2012	Modification du nom de l'Association et renouvellement jusqu'au 31/07/2017 83 m ² Redevance : 177,99 euros/an Charges : fluides
Locaux situés 12 rue des Faussets. Convention de mise à disposition au profit de l'Association des Professionnels du numérique en Aquitaine (AQUINUM)	10 septembre 2012	266 m ² Jusqu'au 31/12/2014 Loyer : 21 000 euros/an Charges : fluides + impôts
Immeuble situé 79 rue Bourbon. Convention de mise à disposition d'un local à l'association "C'DANS LA BOITE"	24 septembre 2012	126 m ² Durée : du 20/07/2012 au 31/10/2012 Gratuité
Immeuble situé 142 rue Carle Vernet. Convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association ASTROLABE	27 septembre 2012	Renouvellement 129,50 m ² Durée : 1 an Redevance : 1 euro Charges : fluides + impôts
Local situé 9 rue Etobon Chenebier. Convention de mise à disposition au profit de l'association "Poquelin Théâtre"	27 septembre 2012	108 m ² Jusqu'au 1/09/2015 Redevance : 5 057 euros/an Charges : fluides + impôts
Local situé 51 rue de Nuits. Convention de mise à disposition au profit de l'association "L'Ilot des Mots"	1 ^{er} octobre 2012	45 m ² Durée : 3 ans Redevance : 3 000 euros/an Charges : fluides + impôts
Local situé 41 rue Deyries. Contrat de prêt à usage au profit du CDAFAL33	9 octobre 2012	Transferts des droits et obligations que possédait l'association Familiale Laïque Bastide

		117 m ² Jusqu'au 31/12/2014 Gratuité Charges : fluides + impôts
Locaux situés 83 rue Lagrange. Convention de mise à disposition au profit de l'association Entreprise Intermédiaire de Production et de Formation (EIPF)	8 novembre 2012	150 m ² Redevance : 1 890 euros/an Durée : 3 ans Charges : fluides + impôts
Locaux situés 11 rue du Portail. Convention de mise à disposition au profit de la SARL TNBA	12 novembre 2012	Renouvellement Durée : 5 ans Gratuité Charges : fluides + impôts
Rue Sthéhelin. Autorisation d'occupation temporaire d'un terrain nu au profit de l'AGJA	15 novembre 2012	édification d'un mini tennis 220 m ² Durée : 5 ans Redevance : 1 euro/an
Complexe Adolphe Buscaillet. Avenant n°1 à la convention au profit de l'association "les Gens d'estuaire"	16 novembre 2012	Renouvellement Durée : 1 an Redevance : 1 359,57 euros /an
Locaux situés 118 rue Héron Convention de mise à disposition au profit de l'association "le 4 de Bordeaux"	4 décembre 2012	44 m ² au 1 ^{er} étage Durée : 3 ans Redevance : 1 700 euros/an Charges : fluides + impôts
Locaux situés 40 rue du Sablonat convention de mise à disposition au profit de l'association Union Nationale des Amis et Familles de personnes malades et/ou handicapées psychiques (UNAFAM)	4 décembre 2012	27 m ² Renouvellement Gratuité Durée : 3 ans Charges : fluides + impôts
Immeuble situé 79 rue Bourbon mise à disposition de locaux au profit de l'association " C'DANS LA BOITE "	28 janvier 2013	Avenant prolongeant la durée d'occupation jusqu'au 31 mars 2013
Locaux situés 9 rue Etobon Chenebier. Avenant n°1 à la convention d'occupation au profit de l'association "le Poquelin Théâtre"	29 Janvier 2013	Modification modalités de paiement (trimestriel)

Locations consenties à la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Local situé 196 rue Gabriel Frizeau. Convention de mise à disposition par Domofrance au profit de la Ville de Bordeaux	11 septembre 2012	Club sénior 240 m ² Durée : 6 ans Gratuité Charges réglementaires
Bail d'habitation 19 rue Bouffard	14 septembre 2012	Logement de fonction Durée : 3 ans Loyer : 15 000 euros/an Charges : 600 euros/an
Immeuble situé 47 rue Mayaudon. Convention d'occupation à titre précaire et révocable entre la CUB et la Ville de Bordeaux	24 septembre 2012	Relogement temporaire de personnes en difficulté 145 m ² Durée : 1 an minimum Gratuité Charges : impôts + fluides
Bail d'habitation 28 bis place Ferdinand Buisson	28 septembre 2012	Logement de fonction Durée : 3 ans Loyer : 9 180 euros/an Charges : 120 euros/an
Convention de mise à disposition à la Ville par Aquitanis d'une parcelle de terrain située rue A.Marquet	8 octobre 2012	Aménagement de places de parking Durée : 5 ans Gratuité
Bail d'habitation 14 rue Cotrel	22 octobre 2012	Logement de fonction Durée : 3 ans Loyer : 25 200 euros/an Charges : 300 euros/an

Bail d'habitation 24 rue du Général de Larminat	29 novembre 2012	Logement de fonction Durée : 3 ans Loyer : 21 000 euros/an Charges : 1 200 euros/an
Immeuble situé 17 place Canteloup. Bail entre la SCI le Passage Saint Michel et la Ville	29 novembre 2012	20 m ² à usage de bureaux Loyer : 7 200 euros/an Charges : 400 euros /an
Avenant n°2 au bail d'habitation 9 rue Charles Monselet	25 janvier 2013	Logement de fonction Avenant révision loyer Loyer annuel : 18 878,48 euros
Avenant au bail d'habitation meublé 14 rue Ausone	28 janvier 2013	Logement de fonction 71 m ² Durée : 6 mois Loyer : 850 euros/mois Charges : 40 euros /mois

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 25 mars 2013

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Alain JUPPE