



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 25/09/12

Reçu en Préfecture le : 03/10/12  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 24 septembre 2012**  
**D-2012/440**

***Aujourd'hui 24 septembre 2012, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Sylvie CAZES, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI, *Mr Josy REIFFERS (présent jusqu'à 17h40); Mme Alexandra SIARRI (présente jusqu'à 18h05)*

**Excusés :**

Monsieur Jean-Charles PALAU, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Chafika SAILOUD, Madame Béatrice DESAIGUES

## **Refonte des tarifs de l'occupation temporaire du domaine public. Décision. Autorisation**

Monsieur Jean-Louis DAVID, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La politique de gestion de l'occupation du domaine public a fait l'objet d'une attention toute particulière ces dernières années et a donné lieu à une mise à jour de sa réglementation et de l'ensemble des dispositifs d'autorisation, de contrôle et de redevance

Un certain nombre de règlements ont ainsi été mis à jour (marchés de plein air, pontons fluviaux...) ou sont sur en cours de refonte (règlement municipal de police administrative régissant la gestion des droits de terrasses, étalages, travaux sur immeubles, ouvrages en façade...)

Il reste aujourd'hui à modifier la tarification en vue de :

- Simplifier la structure des tarifs pour une meilleure compréhension et une plus grande cohérence (il est proposé de ramener les 200 lignes de prix à moins de 70)
- Mieux tenir compte de la valeur économique de l'espace public occupé.
- Rationaliser la gestion du domaine public

Les modalités de mise en œuvre de cette refonte reposent sur :

- Une réduction du nombre des zones tarifaires (2 zones au lieu de 3 fixées par arrêté municipal) avec réaffirmation du principe d'une tarification plus importante en secteur aménagé
- L'intégration des taxes annuelles de voirie dans les tarifs des droits de place (terrasses et étalages)
- L'uniformisation des unités de mesure et des périodes de taxation
- L'institution de tarifs à caractère dissuasif pour les accessoires ou activités que la ville souhaite limiter
- L'institution de pénalités pour toute installation non autorisée
- La proposition de tarifs spéciaux pour les manifestations à caractère purement commercial

La réforme porte sur les tarifs des terrasses, des étalages, des ambulants, des foires et manifestations publiques.

En règle générale ces propositions maintiennent la tarification à un niveau comparable à celui qui résultait des augmentations annuelles habituelles.

Seuls les établissements qui relevaient du secteur voie publique et qui intègrent le secteur aménagé connaissent des augmentations. Pour limiter l'effet de ces augmentations un étalement par tiers des paiements leur sera proposé sur 3 années.

Enfin certaines installations et mobiliers font l'objet d'une augmentation dissuasive pour en limiter volontairement le nombre. Les exploitants auront cependant un délai pour faire connaître leur choix d'installer, de maintenir ou de se séparer de ces mobiliers.

La mise à jour de ces réglementations et droits d'occupations s'accompagne de la mise en œuvre d'un dispositif déclaratif, en partie dématérialisé, afin de simplifier les procédures d'autorisation et de facturation ainsi que leur contrôle.

Les organisations professionnelles représentatives concernées ont été consultées pour avis.

La dernière mise à jour des droits de places de la ville de Bordeaux remontant à la séance du conseil municipal du 22 décembre 2008, Il vous est demandé aujourd'hui de vous prononcer sur la nouvelle grille tarifaire présentée ci-après.

Je vous demande, Mesdames et Messieurs de bien vouloir:

- décider l'application des tarifs ci-dessus à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2013
- autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à cet effet

## **ADOpte A LA MAJORITE**

VOTE CONTRE DU GROUPE SOCIALISTE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 24 septembre 2012

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Jean-Louis DAVID**

secteur 1	voie publique
secteur 2	secteur aménagé et sauvegardé

## Tarifs terrasses 2013

	secteur 1	secteur 2
<u>terrasses</u>		
terrasses ouvertes tarif de base, <b>le m2 par an</b>	27,83	53,40
terrasses fermées, <b>le m2 par an</b>	119,34	238,68
terrasses sur platelage (sur ou hors chaussée), <b>le m2/an</b>	183,60	238,68
<u>accessoires et mobilier</u>		
stores-marquises-tentes fixes, <b>le m2 par an</b>	7,77	8,56
écrans ou <b>tombants</b> , <b>l'unité par an</b>	76,48	80,12
devanture, <b>le m2/an</b>	8,80	9,69
éclairage d'enseignes en façade ou sous store, <b>l'unité par an</b>	9,84	10,83
éclairage de terrasse en façade ou sous store, <b>l'unité par an</b>	139,95	146,64
cordons lumineux <b>et guirlandes</b> sur store ou façade <b>le ml/an</b>	10,20	15,30
éclairage sur pied, <b>l'unité par an</b>	139,95	146,64
brumisateur pied <b>forfait/an calculé sur 6 mois</b>	458,89	480,73
brumisateur façade ou sous store, <b>l'unité par an</b>	458,89	480,73
chauffage pied <b>forfait/an calculé sur 6 mois</b>	458,89	480,73
chauffage façade ou sous store, <b>l'unité par an</b>	458,89	480,73
jardinière, <b>l'unité mobile par an</b>	76,48	80,12
jardinière <b>l'unité fixe par an</b>	152,96	160,24
installations sans autorisation (terrasse et accessoire y compris les porte-menus en dehors de la surface de la terrasse), <b>le m2/jour</b>	15,00	15,00

## Tarifs étalages 2013

	<i>secteur 1</i>	<i>secteur 2</i>
Étalages, mannequins, cartes postales, vitrines mobiles murales, case-abri, <b>tarif de base, le m2 par an;</b>	88,64	369,55
étalages supplémentaires lors de manifestations exceptionnelles (Toussaint, Noël, Jour de l'an,...) <b>le m2/jour</b>	1,22	1,27
présentoirs de presse, le m2 par an	88,64	184,90
étalages saisonniers, <b>forfait annuel le m2</b>	45,21	181,15
fleurs et plants, <b>le m2/an</b>	88,64	92,80
écrans publicitaires, tableaux, affiches et appels commerciaux, <b>le m2/an</b> (1 porte-menu = 1m2)	142,70	461,56
Huitres <b>le m2 par mois</b>	14,71	15,41
Appareils distributeurs ou conservateurs agréés, rôtissoires, <b>le m2/an</b>	352,70	705,39
<b><u>jardinières n'excédant pas 60cm de côté</u></b>		
l'unité mobile par an	78,01	81,72
l'unité fixe par an	156,02	163,44
bureau mobile de vente, <b>forfait mensuel</b>	707,51	1 415,03
<i>installations sans autorisation</i>		
le m2 ou l'unité par jour	15,00	15,00

## Tarifs marchés de plein air et couverts 2013

<b>pour tous commerces de plein air</b>	
<b>le m2/marché</b>	1,13
<b>le m2/mois</b>	4,44
tables de café installées par des établissements de restauration ou de dégustation sur les marchés de plein air ou couvert, <b>le m2/mois</b>	2,27
<b>Démonstrateurs</b>	
l'emplacement par marché	12,24
<b>Brocante la case de 10 m2/jour</b>	
redevance journalière (semaine)	6,52
redevance journalière (dimanche)	13,05
redevance mensuelle (semaine)	88,15
redevance mensuelle (dimanche)	52,16
redevance grand déballage (trimestrielle)	20,43
<b>Forfait branchement électrique</b>	
<b>la journée</b>	6,07
<b>le mois</b> (pour les abonnés uniquement: tarif journée X 4)	24,28
<b>Installation sans autorisation</b>	
déballage hors des limites autorisées, <b>le m2/jour</b>	11,28
panneaux dans les allées sans autorisation, <b>l'unité/jour</b>	42,34
<b>Marché des Grands Hommes et Chartrons</b>	
<b>le m2/mois</b> , quel que soit le commerce	19,53
tables de café installées par des établissements de restauration ou de dégustation sur les marchés de plein air ou couvert, <b>le m2/mois</b>	2,27
<b>Serrages /mois</b>	
petits serrages (inf. à 4 m2)	21,65
moyens serrages (de 4 à 6 m2)	29,48
grands serrages ( sup. à 6 m2)	35,85
<b>Equipements frigorifiques ville /mois</b>	
jusqu'à 700 frigories	21,65
de 701 à 999 frigories	29,48
au-delà de 1000 frigories	35,85
<b>jours de fêtes, ouvertures exceptionnelles, le m2/jour</b>	2,84

### Tarifs manifestations 2013

manifestations soutenues ou encouragées par la ville*, <b>le m2/jour</b>	2,00
manifestations participant à l'animation de la ville, <b>le m2/jour</b>	3,00
restauration et buvettes lors des manifestations exceptionnelles , <b>le m2/jour</b>	4,70
restaurations et buvettes pour les manifestations exceptionnelles de plus de 15 jours, <b>le m2/jour</b>	1,45
opérations à caractère commercial, <b>le m2/jour</b>	9,00
distribution d'échantillons, <b>forfait journalier</b>	500,00
cirques, <b>le m2/ jour</b> (mini de perception 36,00 €)	0,20
manèges, industries et spectacles forains, <b>le m2/ jour</b> (mini de perception 36,00 €)	0,30
<b>occupations sans titre</b>	0,00
installations sans autorisation, <b>le m2 par jour</b>	15,00

### Tarifs ambulants 2013

triporteurs- patinoire- points de vente hors zones aménagées, <b>le m2/mois</b>	20,00
stade, <b>le m2/jour</b>	5,70
points de vente secteur aménagé, <b>le m2/mois</b>	45,00

## Tarifs foires et brocantes 2013

<b><u>foires à la brocante</u></b>	
brocante, antiquaires, confiseurs, friteurs, et déballeurs, marchands en baraques et restaurants, <b>le m2/jour</b>	0,21
pépiniéristes, horticulteurs, <b>le m2/jour</b>	0,48
stands mis à disposition par la ville, <b>le m2/jour</b>	4,12
<b><u>foires d'attractions</u></b>	
restaurants, grands manèges et skooters, <b>le m2 par jour</b>	0,21
<b><u>attractions diverses</u></b>	0,00
attractions et petits manèges, <b>le m2/jour</b>	0,21
boutiques, <b>le m2 par jour</b>	0,31
sucre filé, <b>l'unité forfaitaire par foire</b>	60,00
distributeurs de boissons, <b>l'unité forfaitaire par foire</b>	100,00
"coup de poing", <b>l'unité forfaitaire par foire</b>	100,00
<b><u>branchements de fluides</u></b>	
<b>eau, la journée Quinconces</b>	
restaurants, horticulteurs, grands manèges	3,50
friteurs et skooters	2,50
confiseurs et petits manèges	2,00
pêches aux canards et attractions diverses	1,50
entresorts et autres boutiques	1,00
<b><u>occupations sans titre</u></b>	
installations sans autorisation, <b>le m2 par jour</b>	15,00
<b><u>stationnement sur aire d'accueil</u></b>	
voiture d'habitation <b>le ml par jour</b>	1,17