



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 30/05/12

Reçu en Préfecture le : 31/05/12
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du mardi 29 mai 2012
D - 2012/291

Aujourd'hui 29 mai 2012, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, Monsieur Jacques RESPAUD, Madame Martine DIEZ, Madame Béatrice DESAIGUES, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUVEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

Mr Josy REIFFERS (présent jusqu'à 16h00), Mme Chantal BOURRAGUE (présente jusqu'à 16h40)

Excusés :

Madame Ana marie TORRES, Madame Sylvie CAZES, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Jean-Michel PEREZ

Mission d'Assistance à maîtrise d'oeuvre relative au suivi des marchés d'exploitation des bâtiments de la Ville de Bordeaux. Avenant au marché M080407. Autorisation

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Un marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi des marchés d'exploitation des équipements techniques des bâtiments de la Ville de Bordeaux (M080407), d'une durée de 5 ans, pour un montant de 153 500,00 € HT a été passé le 1 octobre 2008, à la société HOLISUD.

L'exécution des prestations de suivi pendant 3 années et demi des différentes prestations prévues aux marchés d'exploitation des installations techniques, l'apparition de nouvelles procédures dans le Code des Marchés Publics, le prochain renouvellement des marchés d'exploitation en mai 2013 rendent nécessaire, d'une part, de compléter les prestations de suivi initialement prévues dans le cadre du marché pour préparer la sortie des marchés d'exploitation en cours et, d'autre part, de s'appuyer sur le bilan de ces mêmes marchés pour prévoir le cadre des futurs marchés de maintenance des équipements techniques à partir de mai 2013.

Les prestations complémentaires ont pour objet :

- De compléter les prestations de suivi initialement prévues :
 - o Bilan du contrat de maintenance actuel
 - o Audit des travaux de maintenance d'été
- D'évaluer l'outil de management de la performance énergétique (SMPE) mis en place pour prévoir son évolution à partir de 2013 (rédaction d'un cahier des charges)
- De réaliser une mission pré-opérationnelle de réflexion stratégique pour les futurs marchés, en particulier, évaluer l'opportunité de recouvrir à des marchés de type contrats globaux de performance désormais prévus par le Code des Marchés Publics (Art 73).

	Montant en € TTC
Montant marché initial (valeur octobre 2008)	183 586,00
Montant du présent avenant	38 212,20
Montant du nouveau marché	221 798,20

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, et après avis de la commission d'appel d'offres, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant au marché précité.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020 – Compte 2031.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 29 mai 2012

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Jean-Michel GAUTE