



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 03/04/12

Reçu en Préfecture le : 11/04/12
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 2 avril 2012
D - 2012 / 145

Aujourd'hui 2 avril 2012, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Hugues MARTIN - Adjoint au Maire

Etaient Présents :

Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Monsieur Pierre LOTHAIRES, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Béatrice DESAIGUES, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,
Mme Nathalie DELATTRE (présente à partir de 16h50), Mr Michel DUCHENE (présent à partir de 16h50)

Excusés :

Monsieur Alain JUPPE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Josy REIFFERS, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Madame Sylvie CAZES

Gymnase Virginia Bordeaux. Déconstruction et reconstruction. Approbation du projet.

Madame Arielle PIAZZA, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Le 8 juillet 2011, la Ville est devenue propriétaire à titre gratuit de l'ensemble des terrains sportifs et du gymnase situé rue Virginia à Bordeaux, appartenant à l'ASPTT.

L'accord de cession conclu avec l'ASPTT prévoit la reconstruction du gymnase qui, construit dans les années 70, est devenu obsolète, tant au plan structurel qu'au regard des normes fédérales des pratiques sportives qui ont évolué depuis cette date.

Par convention de mise à disposition du 8 juillet 2011 et en attente de la livraison à fin 2013, l'ASPTT conserve la gestion de ces équipements.

A la mise en service du futur gymnase, la Ville se substituera à l'ASPTT pour les exploiter au bénéfice des habitants, avec une priorité d'usage pour l'ASPTT, fortement implantée dans le quartier. Il faut préciser que ce club compte 2 547 adhérents répartis dans 25 sections sportives, notamment le roller hockey, le football, le rugby, le tennis, le taekwondo, le basket-ball, le judo ou la gymnastique volontaire.

Pour assurer la gestion des équipements actuels, la Ville verse à l'ASPTT une subvention de fonctionnement. Cette aide financière prendra fin lorsque la Ville deviendra l'exploitant.

Le projet de reconstruction du gymnase va offrir un potentiel important de développement de la pratique sportive pour le quartier.

En effet, le nouveau gymnase de 2 740 m² de surfaces hors œuvre nette comprendra :

- une aire sportive de 1 034 m², pour les sports de balle en salle et le roller hockey,
- un dojo de 160 m² pour les arts martiaux,
- une salle de musculation de 82 m²,
- une salle de gymnastique de 128 m²,
- 300 places de tribune pour les spectateurs,
- des vestiaires/sanitaires pour les joueurs et les arbitres pour un total de 220 m²,
- des locaux de rangements de matériels sportifs,
- et 50 m² de bureaux et locaux d'accueil.

Le projet inclut une installation de panneaux solaires photovoltaïques de 1 000 m².

Les services techniques de la ville, agissant en qualité de maître d'œuvre, ont établi pour ce projet une estimation du coût des travaux de 4 219 000 € HT, valeur mars 2012.

En conséquence, nous vous demandons, mesdames, messieurs, de bien vouloir approuver ce projet de déconstruction/reconstruction du gymnase de la rue Virginia.

ADOpte A L'UNANIMITE

Non participation au vote de M. Jean Michel GAUTE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 2 avril 2012

P/EXPEDITION CONFORME,

Madame Arielle PIAZZA