



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 14/02/12

Reçu en Préfecture le : 15/02/12  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 13 février 2012**  
**D - 2012 / 5**

***Aujourd'hui 13 février 2012, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,  
*Anne WALRYCK (présente jusqu'à 16h50)*

**Excusés :**

Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Sylvie CAZES, Madame Constance MOLLAT, Madame Sarah BROMBERG, Madame Béatrice DESAIGUES, Madame Emmanuelle AJON

## **Acquisition par la Ville de Bordeaux d'un terrain situé 90 rue Dupaty. Décision. Autorisation.**

Monsieur Hugues MARTIN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Ville de Bordeaux a procédé à l'aménagement d'un jardin, dans l'îlot Dupaty, dans un secteur d'habitat qui ne cesse de se densifier. Pour ce faire elle s'est portée acquéreur de parcelles de terrain en 2006 et en 2007 qui ont permis la réalisation du « Jardin de ta Sœur ».

Une parcelle mitoyenne, en partie boisée, clôturée par un mur et cadastrée RS 84 pour une superficie de 998 m<sup>2</sup> permettrait, du fait de sa configuration, de donner de la cohérence à l'ensemble du jardin en permettant l'élargissement de l'accroche sur la rue. Elle a été classée en emplacement réservé au PLU de 2006 pour l'extension de ce jardin.

Les propriétaires Monsieur et Madame MARQUE, ont mis la Ville en demeure d'acquérir le bien au prix de 600 000 €.

Ce prix a été fixé conformément aux dispositions du code de l'urbanisme sans tenir compte du classement en emplacement réservé. Il est conforme au rapport de France Domaine en date du 6 octobre 2011.

Un accord étant intervenu sur ce prix entre la Ville et Monsieur et Madame MARQUE, nous vous demandons, Mesdames Messieurs, de bien vouloir :

### **Décider**

- L'acquisition à Monsieur et Madame MARQUE du terrain cadastré RS 84 d'une superficie de 998 m<sup>2</sup> moyennant un prix de 600 000€
- L'ouverture au budget 2012 des crédits correspondants.

**Autoriser** Monsieur le Maire à signer l'acte d'acquisition et tous les documents afférents à cette opération.

## **ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 13 février 2012

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Hugues MARTIN**



