

***DELEGATION DE Monsieur Jean-Michel GAUTE***

**D-2011/376**

**Centre d'Animation Argonne/Nansouty/ Saint-Genès.**

**Désignation du lauréat du concours d'architecture. Signature  
du marché. Autorisation**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération D20100601 du 25 octobre 2010, vous avez autorisé Monsieur le Maire à lancer un concours sur esquisse en vue de confier à un maître d'œuvre privé la construction du Centre d'Animation Argonne/Nansouty/Saint-Genès.

Selon les dispositions de l'article 70 du code des marchés publics, le jury a examiné les prestations rendues anonymes et suite à son avis motivé en date du 8 Juin 2011 et aux résultats des négociations qui ont été menées, nous vous proposons d'attribuer le marché au groupement Dominique GORSE, Philippe VERON et Alain DUCASSE / ETBA THOMAS / CAP INGELEC / DUPLAN INGENIERIE / EMACOUSTIC dans les conditions suivantes :

* Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux HT	1 755 853,00 €
* Taux de rémunération	14,90 %
* Forfait provisoire de rémunération HT	261 622,10
* Montant total H.T.	51 277,93
* soit T.T.C.	312 900,03

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir attribuer le marché de maîtrise d'œuvre au lauréat du concours et autoriser Monsieur le Maire à signer le marché correspondant en application de l'article 74-II du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 422 – article 2313.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/377**

**Construction de salles de danse ZAC GINKO. Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Appel à candidatures. Composition du jury. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Une étude de programmation a été réalisée, afin de définir les travaux de construction de la Maison de la Danse, structure culturelle dédiée à la danse dans la ZAC Berge du Lac à Bordeaux, éco-quartier à vocation résidentielle.

Ce lieu de création et de recherche consacré à la danse valorisera les esthétiques contemporaines et urbaines.

En outre, il favorisera le lien social en rapprochant les populations de la pratique et de la création artistique, dans un lieu de proximité convivial qui suscitera la participation. Ancré sur la ZAC Ginko, la Maison de la Danse deviendra un lieu structurant dans son quartier et plus largement pour la dynamique culturelle de la ville.

Le projet de la Maison de la Danse s'articule autour de trois axes de développement :

- l'accueil des compagnies locales, nationales et internationales que ce soit par la location de studios de danse, l'accueil en résidence de création ou bien l'organisation de stage et d'ateliers de pratique
- le soutien à la pratique de danse amateur : accueil et organisation de cours à destinations des publics amateurs (scolaires, adultes)
- la formation professionnelle des danseurs locaux, nationaux et internationaux par la mise en place de stages ou d'ateliers.

La Maison de la Danse défend l'objectif de fédérer les acteurs de la danse autour de son projet et ambitionne une visibilité à l'échelon nationale et européen

Les travaux de construction sont évalués à 3 700 000,00 € TTC - valeur mars 2011.

Cette opération fait l'objet d'une participation à hauteur de 2 400 000 € de la part de l'aménageur, BOUYGUES IMMOBILIER.

Pour désigner le maître d'œuvre de l'opération, il y a donc lieu, conformément à l'Article 74.III.3 du Code des Marchés Publics, d'organiser un concours d'architecture.

Dans cette perspective, un avis d'appel public à la concurrence sera lancé par la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique en vue de retenir 3 candidats qui remettront une esquisse sur la base du programme.

Par ailleurs, comme l'exige l'Art. 74 du Code des Marchés Publics, les candidats qui remettront une esquisse percevront une indemnité, sous forme de prime, dont le montant sera de 25 000,00 €.

De plus, conformément à l'Art. 24 du Code des Marchés Publics, nous vous proposons la désignation d'un jury qui se réunira pour donner un avis sur les dossiers de candidatures et également sur les projets qui seront remis par les trois candidats qui auront été sélectionnés.

Ce jury est composé, conformément aux dispositions des Articles 22 et 24 du Code des Marchés Publics :

- du Maire, Président de droit ou son représentant

- de membres du Conseil Municipal élus en son sein à la représentation proportionnelle au plus fort reste, au nombre de 5 titulaires et de 5 suppléants,

- des personnalités désignées par le président du jury et dont la participation présente un intérêt particulier au regard de l'objet du concours (maximum 5 personnalités),

- des personnes qualifiées désignées par le président du jury, à raison d'au moins 1/3 des membres du jury, ayant la même qualification ou une qualification équivalente à celle exigée des candidats.

TITULAIRES : D.DUCASSOU,N.DELATTRE, E.TOUTON, M.DUCHENE,M.DIEZ

SUPPLEANTS : A.BREZILLON, C.CAZENAVE, L.BOUSQUET, L.JARTY, V.MAURIN

L'ensemble de ces membres ont voix délibérative.

Le Président du jury peut inviter le comptable public et un représentant du Directeur Général de la Concurrence de la Consommation et de la Répression des Fraudes. Ils ont voix consultative.

Le Président du jury peut faire appel au concours d'agents de la collectivité compétents dans la matière qui fait l'objet de la consultation ou en matière de marchés publics. Ces agents ont voix consultative.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir procéder à la désignation des membres élus et de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire :

- à lancer un concours de maîtrise d'œuvre en vue de la construction de salles de danses ZAC Ginko,
- à fixer l'indemnité, sous forme de prime, à hauteur de 25 000,00 € HT par projet
- à rémunérer les Maîtres d'œuvre, membres du Jury, ainsi que les prestataires qui seront membres de la commission technique à raison d'un forfait de 209,79 € HT par demi-journée de présence et prévoir le remboursement des frais kilométriques en fonction des taux en vigueur.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours rubrique 422 - article 2313.

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**M. GAUTE.** -

Monsieur le Maire, il m'appartient de présenter cette délibération qui a pour but de lancer un jury pour la construction de la Maison de danse qui sera implantée sur la ZAC Ginko.

Ce projet de Maison de danse s'articule, ainsi qu'il est précisé dans la délibération, sur trois axes :

L'accueil des compagnies locales, nationales et internationales ;

Le soutien à la pratique de danse amateur ;

La formation professionnelle des danseurs locaux, nationaux et internationaux.

Les travaux de construction sont évalués, valeur mars 2011, à 3.700.000 euros.

Je précise que cette opération fait l'objet d'une participation à hauteur de 2.400.000 euros de la part de l'aménageur Bouygues Immobilier.

Après concertation, les membres qui composeront le jury seront, sous ma présidence :

Titulaires - M. DUCASSOU, Mme DELATTRE, Mme TOUTON, M. DUCHENE, Mme DIEZ

Suppléants – Mme BREZILLON, M. CAZENAVE, M. BOUSQUET, Mlle JARTY, M. MAURIN.

**M. LE MAIRE.** -

Merci.

M. DUCASSOU

**M. DUCASSOU.** -

Concernant ce projet que M. GAUTE a présenté, il s'agit d'un élément structurant vis-à-vis du quartier par rapport aux expressions artistiques qui seront réalisées à la fois contemporaines mais également urbaines, donc un élément liant mais également d'accueil, comme cela a été dit, de compagnies locales, voire invitées, mais aussi de développement de pratique amateur.

C'est un lieu dédié à la danse qui manquait à Bordeaux vis-à-vis des associations qui trouveront là matière à expression, comme elles l'ont exprimé dans la préparation de ce dossier.

**M. LE MAIRE.** -

Qui est contre ?

Qui s'abstient ?

Merci.



**D-2011/378**

**Transformation de l'Ecole des Beaux-Arts de Bordeaux en Etablissement Public de Coopération Culturelle. Poursuite des marchés en cours. Acompte sur participation de la Ville. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération D-20100648 en date du 29 novembre dernier, vous avez décidé la transformation de l'Ecole des Beaux-Arts de Bordeaux en Etablissement Public de Coopération Culturelle (EPCC). Le même jour, la Région Aquitaine délibérait pour accepter d'être membre fondateur de l'EPCC aux côtés de la Ville et de l'Etat.

Au regard des différentes délibérations, le Préfet de Région par arrêté du 16 décembre 2010, a créé l'EPCC.

Depuis lors, le processus de transfert se poursuit en concertation avec les personnels de l'Ecole et l'ensemble des services de la Ville. Il sera achevé au 1er juillet 2011.

De plus, pour permettre à l'EPCC de fonctionner durant le mois de juillet dans l'attente de la prochaine décision modificative, il est proposé de lui attribuer un acompte d'un montant de 250 000 € correspondant à l'ensemble des charges portées par l'établissement durant cette période.

Dans ce cadre, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser l'EPCC à bénéficier de l'ensemble des marchés publics de la Ville actuellement en cours de validité, et ce jusqu'à leur date d'échéance respective et de verser la somme de 250 000 € à l'EPCC, les crédits étant inscrits à l'article 657-37 du budget de la Ville.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/379**

**Stade Galin. Réfection des bétons. Avenant au marché de travaux. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par marché M100473 du 22 décembre 2010, des travaux de réfection des bétons des deux tribunes ont été confiés à l'entreprise CAZENAVE.

Lors de l'intervention sur la tribune Sud, nous avons décelé des désordres importants sur la poutre de rive de la casquette des gradins.

Après un diagnostic visuel en présence du Bureau de contrôle, il a été constaté que la continuité entre la dalle de couverture et cette poutre n'est plus assurée, la solidité de la couverture est mise en cause : les 2 angles de la casquette doivent être étayés.

Compte tenu de l'urgence, nous avons proposé de confier cette prestation complémentaire à l'entreprise titulaire du marché.

Par ailleurs, il est nécessaire de prévoir une purge et une reprise des bétons sur la sous face de la casquette de la tribune Nord.

Travaux supplémentaires :

- Mise en place des tours d'étaie et location pour une durée de un an
- Purge et ragréage des épaufrures sous la casquette tribune Nord

Travaux en moins value :

- Réalisation peinture tribune Sud
- Etanchéité des poutres longitudinales sur les 2 tribunes

Un diagnostic technique précis de cet ouvrage sera lancé prochainement en vue de définir les conditions et le coût d'une réparation ou le coût de démolition totale.

Dans ces conditions, il y a lieu de conclure un avenant dans les conditions suivantes :

	<b>Montant en € TTC</b>
Montant marché initial	178 356,50
Montant du présent avenant	18 193,79
<b>Montant du nouveau marché</b>	<b>196 550,29</b>

En conséquence, et comme suite à l'avis de la Commission d'Appel d'offres, nous vous demandons Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant au marché précité.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits de l'opération en cours, rubrique 020, Article 2313

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/380**

**Etat des travaux réalisés par la commission consultative des services publics locaux en 2010. Information au conseil municipal.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La commission consultative des services publics locaux est consultée sur tout service public confié par la Ville à un tiers, par convention de délégation de service public, par contrat de partenariat, ou en régie dotée de l'autonomie financière. Par analogie, elle est également consultée pour les partenariats publics privés.

Conformément au Code général des collectivités territoriales, je vous présente ci-après l'état des travaux réalisés par cette commission au cours de l'année 2010.

La commission a été saisie et a rendu un avis sur les dossiers suivants :

- rapport annuel remis à la collectivité par chaque délégataire de service public et bilan d'activité du service exploité en régie dotée de l'autonomie financière pour trois grands domaines de délégation :
  - o les équipements de culture, de sports et de loisirs :
    - Casino de Bordeaux Lac (concession)
    - Palais des congrès et Hangar 14 (affermage)
    - Équipements de sports et de loisirs à savoir la patinoire, les tennis, le vélodrome et le bowling (régie intéressée)
    - Golf de Bordeaux Lac (affermage)
    - Opéra National de Bordeaux (régie personnalisée, dotée de l'autonomie financière)

- L'énergie :
  - Distribution d'énergie électrique (concession)
  - Distribution de gaz (concession)
  
- Les services de proximité
  - Marché des Capucins et parcs de stationnement (concession)
  - Parc de stationnement des Grands Hommes (concession)
  - Parc de stationnement des allées de Chartres / Bristol (affermage)
  - Parking Victor Hugo et garage Alsace-Lorraine (concession)
  
- Projet de délégation portant sur l'exploitation et la gestion des trois sites de stationnement : Victor Hugo, Alsace Lorraine et Allées de Chartres
  
- Projet de création d'une Cité Municipale sous la forme d'un contrat de partenariat public-privé
  
- Projet de création d'un nouveau stade sous la forme d'un contrat de partenariat public-privé.

Je vous remercie, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir en prendre acte.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/381**

**Maintenance et évolution du logiciel INTERDOSS. Gestion des dossiers de la Direction de la Vie Locale. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Après mise en concurrence, la Ville de Bordeaux s'est dotée, en 1998, du logiciel Interdoss, de la société Siloxane pour les besoins du Service de la Surveillance Administrative de la Direction de la Voie Publique.

Ce logiciel est utilisé par plus de quarante agents et leur permet, d'une part, d'instruire les dossiers de demande d'occupation temporaires de la voie publique, par les administrés et les professionnels, pour la pose d'échafaudages, la mise en place de grues, l'installation d'enseignes publicitaires ou de projecteurs, et d'autre part, la gestion et la verbalisation des dossiers pour les bacs non rentrés. Interdoss permet d'encadrer la gestion des procédures, dans le respect de la réglementation urbanistique et de celle liée à la publicité, ainsi que le suivi efficace des étapes administratives depuis la convocation sur le terrain, la prise de rendez-vous, la rédaction des arrêtés municipaux, jusqu'à la taxation.

Afin de garantir la pérennité de ce système, la Ville souhaite conclure avec la société SILOXANE, au titre des droits exclusifs qu'elle détient et conformément à l'article 35II-8 du Code des Marchés Publics, un marché négocié sans mise en concurrence afin d'assurer :

- la maintenance évolutive et corrective,
- la mise en place de nouveaux modules (interface web par exemple...),
- des prestations de formation et d'assistance.

Ce marché à bon de commande sera conclu pour une durée de un an à compter de sa notification pour un montant minimum annuel de 4000 € HT et maximum de 16500 € HT. Il pourra être renouvelé trois fois, par lettre recommandée, trois mois avant l'échéance annuelle.

En conséquence, et suite à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres, nous vous demandons, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, à signer ce marché avec la société SILOXANE en application des articles 35-II-8° et 77° du Code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur le budget des exercices concernés rubrique 020 – articles 6156, 6228, 6184.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/382**

**Maintenance et évolution du logiciel Ermes et des logiciels associés. Gestion des espaces multimédias de la Bibliothèque Municipale et des bibliothèques de quartier. Signature du marché. Autorisation**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Afin d'assurer la gestion des espaces multimédias de la Bibliothèque de Mériadeck et des bibliothèques de quartier, la Ville de Bordeaux, à l'issue d'un appel d'offre, s'est dotée en 2007 du progiciel Ermes de la société Archimed, ainsi que des logiciels associés Stronghold et Watchdoc

L'interface d'administration de cet outil permet à la Ville de gérer les ressources multimédia des bibliothèques (cd room, presse en ligne, films numérisés...), les réservations et les impressions demandées par les usagers sur les 76 postes de travail mis à leur disposition. Ainsi, chaque mois, près de 7000 sessions utilisateurs sont assurées. En complément, l'interface de consultation offre aux utilisateurs un accès à leur compte et une gestion de leur contenu (panier, favoris, recherches...). L'outil permet aussi d'assurer la sécurité des postes informatiques de l'espace multimédia.

Afin de s'assurer la pérennité du système de gestion des ressources multimédia, la Ville de Bordeaux souhaite conclure avec la société ARCHIMED, au titre des droits exclusifs qu'elle détient, un marché négocié sans mise en concurrence dont l'objet est :

- la maintenance évolutive, adaptative et corrective,
- les formations spécifiques aux évolutions du produit,
- la mise en place d'interfaces et de modules complémentaires.

Ce marché à bons de commande sera conclu pour une durée de 4 ans.

La dépense sur la durée du marché est de 30 000 € HT minimum et de 150 000 € HT maximum.

En conséquence, et suite à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres, nous vous demandons, Mesdames et Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché précité avec la société ARCHIMED, conformément aux articles 35-II 8 et 77 du Code des Marchés Publics.

Les dépenses en résultant seront imputées sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020 (administration générale), articles 6156, 6228, 6184, 2031, 205 et 232.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/383**

**Maintenance et évolution du logiciel MARCO. Aide à la rédaction des marchés publics et suivi de procédures de la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique. Signature du Marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Après mise en concurrence, la Ville de Bordeaux a choisi en 2007 le logiciel Marco de la société AGYSOFT, afin d'assurer la rédaction des pièces administratives de ses marchés publics.

Utilisé par la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique (DCCP) mais aussi par des directions métiers, comme la Direction des Constructions Publiques, le logiciel Marco permet de préparer les consultations aux entreprises en garantissant une sécurité juridique sur les différents documents ; Actes d'Engagement, Règlement de Consultation et Cahier des Clauses Administratives Particulières. La DCCP se prépare à l'utilisation du module de suivi des procédures afin d'assurer l'articulation de l'ensemble des étapes de gestion et l'édition des courriers réglementaires.

La maintenance du logiciel arrive à échéance. Aussi, afin de bénéficier des évolutions techniques et fonctionnelles du progiciel, et notamment les évolutions réglementaires régulières du Code des marchés Publics, la Ville de Bordeaux souhaite conclure avec la Société AGYSOFT, au titre des droits exclusifs qu'elle détient, un marché négocié sans mise en concurrence dont l'objet est :

- la maintenance évolutive et corrective,
- la mise en place de nouveaux modules (infocentre par exemple...)
- des prestations d'accompagnement et de formation (pour un déploiement dans d'autres directions)

Ce marché à bon de commande sera conclu sans montant minimum ni maximum, pour une durée de un an reconductible trois fois. Il pourra être dénoncé à tout moment sous réserve d'un préavis de 3 mois.

Le montant annuel de la dépense est estimée à 5 800 € TTC.

En conséquence, et suite à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres, nous vous demandons, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, à signer ce marché avec la société précitée en application des articles 35-II-8° et 77° du Code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur le budget des exercices concernés rubrique 020 – articles 6156, 617, 6184.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/384**

**Maintenance et évolution du logiciel Rhapsodie de gestion pédagogique du Conservatoire. Signature du Marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Le Conservatoire de Bordeaux Jacques Thibault utilise depuis de nombreuses années le logiciel Rhapsodie développé par la société RDL permettant la gestion pédagogique du Conservatoire.

Ce logiciel permet :

- gestion des élèves et de leur cursus
- gestion des professeurs
- gestion des inscriptions, des cours et des examens
- gestion des salles, des manifestations et des prêts d'instruments
- gestion des inscriptions par internet

Rhapsodie est accessible à 39 utilisateurs et la mairie possède une licence pour 14 connexions simultanées.

Le marché arrivant à échéance, la Ville de Bordeaux souhaite passer avec la société précitée au titre des droits exclusifs qu'elle détient, un nouveau marché négocié sans mise en concurrence dont l'objet est :

- l'assistance et la formation aux utilisateurs,
- les évolutions logicielles,
- l'assistance technique,
- les commandes de modules supplémentaires.
- Extranet pour les inscriptions et les résultats d'examens.

Le marché sera conclu sans minimum ni maximum pour une durée de 4 ans.

La dépense moyenne annuelle sur le dernier marché est de 5000 € TTC (1800 € de maintenance du logiciel et 3200 € de formations et d'acquisitions de modules)

En conséquence, et suite à l'avis de la commission d'appel d'offres, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser monsieur le Maire à signer un marché avec la Société RDL conformément aux dispositions de l'article 35-II 8° du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur le budget des exercices concernés, rubriques 322 et 020 articles 6156, 6184, 617 et 2031, 205, 232.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/385****Bourse du Travail. Restauration des façades. Lots 4 - 5 et 8. Signature des marchés. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n°D-20110241 du 2 Mai 2011, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés concernant les lots 1, 3, 6, 7 et 9. Faute de réponse sur les lots 4, 5 et 8, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert sur la base d'un dossier élaboré par le Cabinet Carole DUPUIS LE MARECHAL, intervenant en tant que maître d'œuvre privé.

Les travaux comportent une tranche ferme et cinq tranches conditionnelles.

Tranche	Désignation
Tranche ferme	Atrium
Tranche conditionnelle 1	Cours Aristide Briand
Tranche conditionnelle 2	Rue Jean-Burguet
Tranche conditionnelle 3	Rue Henri IV
Tranche conditionnelle 4	Rue Paul-Louis-Lande
Tranche conditionnelle 5	Cour intérieure

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'Appel d'Offres a classé en premier les offres des sociétés suivantes :

Lot 4 : carrelage

Société SOCRA pour un montant total de 123 863,12 euros T.T.C. (Tranche Ferme)

Lot 5 : plâtrerie / stuc

Groupement NAVELLIER et BRETOU pour un montant total de 148 682,59 euros T.T.C.

qui se décompose de la manière suivantes :

tranche ferme : 140 286,67 euros T.T.C.

tranche conditionnelle 1 : 8 395,92 euros T.T.C.

Lot 8 : électricité

Société PASTORINO pour un montant total de 21 288,80 euros T.T.C.

qui se décompose de la manière suivantes :

tranche ferme : 6 198,17 euros T.T.C.

tranche conditionnelle 1 : 15 090,63 euros T.T.C.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés avec les sociétés précitées en application des Articles 33, 40, 57 et 59 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 324, article 2031.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/386**

**Construction du Centre Culturel et Touristique du Vin.  
Contrôle technique. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Ville de Bordeaux et ses partenaires ont décidé de se doter d'un grand équipement culturel et touristique qui valorise à la fois le territoire, sa culture et son activité phare : le vin.

Le Centre Culturel et Touristique du Vin participera aussi à l'émergence et au développement du quartier des Bassins à Flot actuellement en pleine mutation et disposant d'un capital patrimonial et paysager remarquable.

L'implantation du CCTV sera donc associée à d'autres opérations de développement urbain, certaines en relation directe avec son activité et d'autres nécessaires à l'attractivité et à la qualité de vie du quartier.

Le projet comprend :

- la réalisation de l'équipement CCTV incluant les équipements scénographiques et mobiliers,
- la réalisation de la scénographie du parcours permanent,
- le réaménagement paysager du site des Forges.

Le présent marché a pour objet l'intervention du contrôleur technique concrétisée par des avis dans les conditions de l'Article L.111-23 du Code de Construction et de l'Habitation.

Dans ce cadre, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert, sur la base d'un dossier élaboré par la Direction des Constructions Publiques.

A l'issue de cette procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'Appel d'Offres a classé en premier l'offre de la société VERITAS pour un montant de 280 629,44 euros T.T.C.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée, en application des Articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020, article 2031.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/387**

**Fourniture d'emballage divers pour l'ensemble des services municipaux. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre de la fourniture d'emballage qui comprend entre autre : les boîtes et caisses en cartons, la sacherie et le conditionnement, les produits de calage et de protection, les adhésifs et liens d'emballages, les films et produits de palettisation divers pour l'ensemble des services municipaux, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert.

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse des offres, la Commission d'appel d'offres a classé en premier l'offre de la société TOULOUSAC EMBALLAGES sur la base des prix figurant sur son catalogue et au bordereau de prix.

Ce marché à bons de commande sans minimum ni maximum sera conclu pour un an à compter de sa notification avec possibilité de le reconduire expressément trois fois en application de l'article 77.1 du Code des Marchés Publics.

A titre indicatif l'estimation de la dépense annuelle est de 20 000 € HT.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée en application des articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020, articles 322 - 6068.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/388**

**Fournitures de pièces détachées, accessoires et prestations de réparations. Signature des marchés. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par Délibération D-20110247 du 2 Mai 2011, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer le marché relatif au lot n°23, faute de réponse sur les lots 15, 24 et 41, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert sur la base d'un dossier élaboré par le Parc Automobile.

A l'issue de cette procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'Appel d'Offres a classé en premier les offres des sociétés suivantes :

Lot 15 : fourniture de pièces détachées, accessoires et prestations de réparations pour véhicules légers de marque NISSAN.

A titre indicatif, le montant de la dépense annuelle est estimé à 3 000 euros H.T.

Faute de réponse, ce lot fera l'objet d'une nouvelle procédure.

Lot 24 : acquisition de pièces détachées, outillages, accessoires pour véhicules et engins de marque BELLIER

A titre indicatif, le montant de la dépense annuelle est estimée à 5 000 euros H.T.

Société BELLIER sur la base des prix unitaires et forfaitaires de son catalogue tarifé.

Lot 41 : fourniture de matière première pour usinage mécanique (bronze – aluminium – inox – acier à vérin – acier chromé rectifié – aciers spéciaux).

A titre indicatif, le montant de la dépense annuelle est estimé à 2 500 euros H.T.

Faute de réponse, ce lot a été déclaré sans suite.

Ce marché à bons de commande sans montant minimum ni maximum sera conclu pour une durée de un an à compter de sa notification, reconductible expressément trois fois selon les dispositions de l'Article 77.1 du Code des Marchés Publics. Ce type de marché permet à la Ville de Bordeaux de ne pas être engagée financièrement par un montant minimum. En effet, les services concernés ne sont pas en mesure de faire une prévision à long terme concernant principalement l'achat de pièces détachées et de réparations à effectuer sur les matériels.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée en application des articles 33, 40, 57 à 59 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020, article 60632.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

## D-2011/389

### Construction d'un centre technique des espaces verts Carle Vernet. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation.

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D-20090654 du 23 novembre 2009, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux pour la construction du centre technique des espaces verts Carle Vernet, pour un montant de 699 280,09 € TTC dont 170 571,01 € TTC attribué à la Société FAYAT par marché n° M090462 en date du 30 novembre 2009.

Par la suite, le marché n° M090465 du lot 4 – Couverture attribué à l'entreprise SMAC par procédure adaptée pour un montant de 75 892,29 € TTC, porte le coût total des travaux à 775 172,38 € TTC.

Ce montant a été porté après délibération du 31 janvier 2011 n° D-20110041 à 797 734,92 € TTC pour tenir compte des aléas rencontrés au cours du chantier.

Aujourd'hui, de nouvelles adaptations sont aujourd'hui rendues nécessaires.

Ces prestations concernent :

#### Lot n° 1 – VRD

##### Marché M090462 – Entreprise FAYAT

- La Direction des Parcs et Jardins souhaite mettre en œuvre l'ensemble des plantations initialement prévu au marché

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	170 571,01
Avenant n° 1	22 562,54
Montant présent avenant	539,22
Nouveau montant marché	193 672,77

#### Lot n° 2 – Gros oeuvre

##### Marché M090463 – Entreprise JUGLA MARTI

- L'arrêt de chantier relatif à l'évacuation des terres vers un centre de stockage spécialisé, a nécessité le prolongement du délai des travaux et l'immobilisation des installations de chantier durant cette période de 5 ans ce qui a engendré une incidence financière
- Il a été nécessaire de faire exécuter une fosse pour le compteur d'eau définitif

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	126 036,69
Montant présent avenant	9 623,91
Nouveau montant marché	135 660,60

Lot n° 3 – Charpente bois  
Marché M090464 – Entreprise AQUIBOIS

- Lors de l'exécution, il est apparu qu'aucune étanchéité murale n'avait été prise en compte sur les murs maçonneries des ateliers techniques.
- Mise en œuvre d'un pare-pluie sous bardage bois

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	78 542,59
Montant présent avenant	3 283,01
Nouveau montant marché	81 825,60

Lot n° 4 – Couverture étanchéité  
Marché M090465 – Entreprise SMAC

- Lors de la mise en œuvre de l'étanchéité en couverture de la zone bureaux, il est ressorti que la toiture de l'édicule d'ascenseur, en surplomb de la toiture, n'a pas été traitée au CCTP.
- Il a donc été nécessaire de palier à ce constat par la réalisation d'un système monocouche sur une surface de 4 m<sup>2</sup> ainsi que la mise en œuvre des rives à ourlet correspondantes.

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	75 892,29
Montant présent avenant	1 052,48
Nouveau montant marché	76 944,77

Lot n° 11 – Electricité  
Marché M090472 – Entreprise SANTERNE

- Faisant suite à l'évolution des besoins du parc automobile de la Direction des Parcs et Jardins, il a été convenu d'adapter certaines prises électriques pour ses véhicules.
- De plus, nous avons prévu les commandes électriques des deux portes métalliques à enroulement absentes au CCTP.
- Suite aux difficultés liées au raccordement avec EDF, il est nécessaire de prendre en compte la modification de certaines liaisons électriques.

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	63 601,63
Montant présent avenant	7 908,29

Nouveau montant marché	71 509,91
------------------------	-----------

Lot n° 12 – Plomberie - ventilation  
Marché M090473 – Entreprise CEGELEC

- Comme suite aux analyses des terres polluées sur le site, il a été indiqué à la société, l'abandon de la réalisation de l'option du puits canadien initialement retenue.
- Après abandon de l'option, le fournisseur a refusé de reprendre l'ensemble du matériel potentiellement pollué que nous devons donc régler partiellement et que nous pourrions employer à d'autres fins.

	Montant en € TTC
Montant Marché initial	67 796,40
Montant présent avenant	- 3 167,69
Nouveau montant marché	64 628,71

L'ensemble de ces modifications porte le coût global des travaux à **816 974,14 € TTC**. L'ordre de service initial fixe le démarrage au 21 janvier 2010 pour une durée de 12 mois soit jusqu'au 20 janvier 2011.

Les présents travaux complémentaires nous contraignent à reporter la date de réception au 1<sup>er</sup> août 2011.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, suite à l'avis de la commission d'appel d'offres, à signer les avenants correspondants aux marchés précités en application de l'Art. 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget en cours, rubrique 020, Article 2313.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/390**  
**Hôtel de Ville. Restauration des façades. Tranche conditionnelle 1. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D – 20090646 du 23 novembre 2009 et n° D-20100106 du 22 février 2010, la signature des marchés de travaux a été autorisée pour un montant total de 2 670 728,49 € TTC

Par délibérations n° D-20100618 du 25 octobre 2010, n° D-20100700 du 29 novembre 2010 et n° D-20110173 du 28 mars 2011, des modifications ont été apportées sur le chantier portant le montant des travaux à 2 670 862,08 € TTC.

Aujourd’hui, de nouvelles adaptations sont nécessaires, ces prestations concernent la tranche conditionnelle n° 1:

**Lot n° 1 – Installation chantier – Echafaudage – Maçonnerie pierre de taille (TC1)**  
**Marché M090495 – Entreprise CAZENAVE – Co/Traitant : QUELIN**

Le montage d’échafaudage prévu initialement par l’entreprise QUELIN sera réalisé par l’entreprise CAZENAVE.

Par ailleurs, pour parfaire l’ordonnancement de la façade rue Montbazon, il a été proposé par la maîtrise d’œuvre, de modifier la travée d’arcade ouvrant sur les locaux du service téléphonique en restituant les ouvertures équipées de grilles de défense et de garde corps ouvrage à l’entresol.

Cette proposition a reçu un avis favorable de la D.R.A.C.

	Montant en € TTC
Montant du marché initial (TC1)	289 918,23
<u>Montant avenant n° 1 (TC1)</u>	8 186,02
<i>Part Entreprise CAZENAVE</i>	<i>153 145,14</i>
<i>Part Entreprise QUELIN</i>	<i>144 959,11</i>
Montant du marché après avenant n° 1 (TC1)	298 104,25
<u>Montant du présent avenant n° 2 (TC1)</u>	25 154,36
<i>Part Entreprise CAZENAVE (Echafaudage)</i>	<i>43 807,82</i>
<i>Part Entreprise CAZENAVE (Ordonnancement façade)</i>	<i>25 154,36</i>
<i>Part Entreprise QUELIN</i>	<i>- 43 807,82</i>
Nouveau montant marché (TC1)	323 258,61
<i>Part Entreprise CAZENAVE</i>	<i>222 107,32</i>
<i>Part Entreprise QUELIN</i>	<i>101 151,29</i>

**Lot n°4 – Menuiserie (TC 1)**  
**Marché M100060 – Entreprise CAZENAVE**

Dans le cadre de l'ordonnancement de la façade rue Montbazon, la réalisation de croisées à l'identique de celles existantes, s'avère nécessaire pour être conforme au projet architectural, validé par la D.R.A.C.

	Montant en € TTC
Montant du marché initial (TC1)	107 672,93
Montant avenant n° 1 (TC1)	6 374,76
Nouveau montant marché (TC1)	114 047,69

**Lot n°5 – Métallerie – Serrurerie (TC1)**  
**Marché M100061 – Entreprise MEDINA**

Dans le cadre de l'ordonnancement de la façade rue Montbazon, la réalisation de grille de défense au rez-de-chaussée et d'un garde corps ouvragé à l'entresol, s'avère nécessaire pour être conforme au projet architectural validée par la D.R.A.C.

	Montant en € TTC
Montant du marché initial (TC1)	24 374,48
Montant avenant n° 1 (TC1)	4 305,60
Nouveau montant marché (TC1)	28 680,08

**Lot n°6 – Peinture - vitrerie (TC1)**  
**Marché M100062 – Entreprise SOPREA**

Dans le cadre de l'ordonnancement de la façade rue Montbazon, les travaux de peinture doivent être adaptés mais ne conduisent à aucune incidence financière.

L'ensemble de ces modifications porte le coût global des travaux à 2 706 696,80 € TTC.

Par ailleurs, afin de pouvoir étaler la réalisation de cette opération, il est proposé de rallonger les délais d'affermissement des tranches conditionnelles 2 et 3 à 48 mois.

En conséquence, et suite à l'avis de la Commission d'Appel d'offres, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le maire à signer les avenants aux marchés précités en application de l'Art. 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 324 – Article 2313.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/391**

**Acquisition de fournitures de serrurerie de marque Bricard à destination de l'ensemble des services de la Ville de Bordeaux. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre de ses travaux de serrurerie, les services de la Ville de Bordeaux sont amenés à acheter des fournitures de marque Bricard de type :

- cylindres, clés et organigrammes,
- serrures à mortaise,
- anti-panique et ouvertures rapides,
- fermes portes,
- serrures,
- verrous de sûreté,
- clavier mécanique.

A ce titre, la Ville souhaite passer avec la société Bricard, un marché négocié sans mise en concurrence au titre des droits exclusifs qu'elle détient.

Ce marché à bons de commande sera conclu sans minimum ni maximum pour une durée de 4 ans à compter de sa notification.

L'estimation de la dépense annuelle est de 4 000 euros H.T.

En conséquence et suite à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée, en application des articles 35-II-8 et 77 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020, article 6068.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/392**

**Pose et maintenance de mobiliers anti stationnement et de mobiliers urbains divers. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre de la pose et de la maintenance de mobiliers anti stationnement et de mobiliers urbains divers, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert sur la base d'un dossier élaboré par la Direction de la Direction des Espaces Publics et des Déplacements Urbains.

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse des offres, la Commission d'appel d'offres a classé en premier l'offre de la société SOMOPA sur la base des prix figurant sur le bordereau des prix unitaires.

Ce marché à bons de commande sans minimum ni maximum sera conclu pour un an à compter du 27 juillet 2011 avec possibilité de le reconduire expressément trois fois en application de l'article 77.1 du Code des Marchés Publics.

A titre indicatif, le montant de la dépense est estimé à 500 000 € HT.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée en application des articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 822, article 2318.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

## D-2011/393

### **Exploitation des installations techniques des bâtiments communaux. Avenants aux marchés. Lots 1 à 6. Modifications du périmètre et mise en place effective de la clause d'intéressement. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D-20080193 du 14 avril 2008, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés d'exploitation des installations techniques des bâtiments communaux pour un montant total de 13 698 188,09 € TTC sur une durée de 5 ans à compter de 2008 répartis en six lots attribués à cinq sociétés :

- Lot N°1 - Education : société SPIE
- Lot N°2 - Sport / Culture : société G-TEC
- Lot N°3 - Bâtiments complexes : société IDEX Energies
- Lot N°4 - Piscines : société ELYO
- Lot N°5 - Administratif/associatif : société G-TEC
- Lot N°6 - Action sociale : société DALKIA

Un premier avenant a été établi le 1 juin 2009, par délibération n° D-20090297, portant le montant total du marché à 14 774 585,40 € TTC, afin de compléter les prestations et d'engager des travaux de mise à niveaux complémentaires dans chacun des 6 lots concernés et d'intégrer dans le périmètre du contrat, des bâtiments exclus de la liste du marché d'origine.

Un deuxième avenant a été établi le 1 juillet 2010, par délibération D- 20100384, portant le montant total du marché à 15 014 612,15 € TTC, suite à l'intégration de nouveaux bâtiments, à l'extension des équipements pris en charge et pour reconduire les prestations supplémentaires de nettoyage du lot 4.

Au terme de la troisième année, les prestations supplémentaires de nettoyage des piscines doivent être à nouveau reconduites pour le lot 4.

Les nouveaux bâtiments doivent être intégrés au contrat d'exploitation.

De plus, le site de Schinazi initialement rattaché au lot 5, qui doit accueillir les nouvelles réserves du Muséum d'Histoire Naturelle, est transféré au lot 3 "sites complexes" compte tenu de sa technicité d'exploitation.

Ces ajustements nécessitent de passer les avenants aux marchés suivants :

#### **Lot 3 – Bâtiments complexes**

#### **Marché M080123 - Entreprise IDEX Energie**

	Montant en € TTC	Années
Conduite et entretien_Poste P2 Nouveau bâtiment : Entrepôt Muséum Histoire Naturelle Association BACALAN Extension Bibliothèque Mériadeck Jardin Public – Administration Muséum CMS Vilaris Moins-value P2 Musée Jean Moulin	43 510,48	4 et 5

GER_Poste P3 Nouveaux bâtiments et extension :	12 988,56	4 et 5
<b>TOTAL TTC</b>	<b>56 499,04</b>	

	Montant en € TTC
Montant initial du marché	2 655 889,26
Montant Avenant n° 1	292 054,04
Montant Avenant n° 2	6 009,90
Montant Avenant n° 3	56 499,04
<b>Nouveau montant du marché</b>	<b>3 010 452,24</b>

#### **Lot 4 – Piscines**

##### **Marché M080124 - Entreprise ELYO**

	Montant en € TTC	Années
Conduite et entretien_Poste P2 Réajustement des équipements : Piscine Judaïque	6 807,64	4 et 5
Nettoyage_Poste P2 Réajustement du périmètre : Prise en charge des zones « pieds nus » et Solarium	114 816,76	4
<b>TOTAL TTC</b>	<b>121 624,40</b>	

	Montant en € TTC
Montant initial du marché	4 890 974,43
Montant Avenant n° 1	257 597 ,27
Montant Avenant n° 2	155 921,49
Montant Avenant n° 3	121 624,40
<b>Nouveau montant du marché</b>	<b>5 426 117,59</b>

#### **Lot 5 – Administratif et Associatif**

##### **Marché M080125 - Entreprise G TEC**

	Montant en € TTC	Années
Conduite et entretien_Poste P2 Bâtiment exclu du lot 5 : Association BACALAN Anciennes Cuisines centrales	- 21 902,98	4 et 5
GER_Poste P3 bâtiment exclu	- 19 035,24	4 à 5
<b>TOTAL TTC</b>	<b>- 40 938,22</b>	

	Montant en € TTC
Montant initial du marché	520 966,03
Montant Avenant n° 1	76 870,46

Montant Avenant n° 2	- 40 938,22
<b>Nouveau montant du marché</b>	<b>556 898,27</b>

### **Lot 6 – Social**

#### **Marché M080126 - Entreprise DALKIA**

	Montant en € TTC	Années
Conduite et entretien_Poste P2 Nouveaux bâtiments: Crèche MALBEC Crèche QUAI DES BAMBINS Bâtiments exclus du marché : Crèche GINESTOU	11 887,26	4 et 5
GER_Poste P3 Nouveaux bâtiments et bâtiments exclus	- 81,32	4 à 5
<b>TOTAL TTC</b>	<b>11 805,94</b>	

	Montant en € TC
Montant initial du marché	941 550,57
Montant Avenant n° 1	25 534,60
Montant Avenant n° 2	78 095,36
Montant Avenant n° 3	11 805,94
<b>Nouveau montant du marché</b>	<b>1 056 986,46</b>

De plus, le marché d'exploitation des installations techniques prévoit une clause d'intéressement aux consommations d'énergie décrite à l'Art. 2.6 du CCTP « A » et à l'Art. 2.6 du CCTP « B ».

L'application de cette prestation est soumise à l'établissement d'un référentiel de consommation "clair et évaluable par usage".

Au terme des deux premières années de contrat, les titulaires du lot 1 et du lot 3 ont établi des cibles de consommations claires et cohérentes pour les usages "chauffage" fixant un objectif de consommation « NB » pour chaque site.

La clause d'intéressement s'appliquera sur le total des économies et également sur le total des excès de consommation d'énergie constaté, comme défini à l'Art. 2.6 du CCTP «A», soit :

- Le titulaire est rémunéré de ½ des économies réalisées par rapport à l'objectif défini «NB».
- Le titulaire paye 2/3 des excès de consommation par rapport à l'objectif défini «NB».

L'objet de cet avenant est de notifier aux titulaires des lots 1 et 3 la mise en place effective de la clause d'intéressement prévue au marché et de définir contractuellement les valeurs cibles de consommation « NB » pour chaque site.

### **Lot 1 – Education**

#### **Marché M080121 - Entreprise SPIE**

<b>LISTE DES SITES LOT N°1</b>	<b>NB (MWh PCS pour 1820 DJU)</b>
--------------------------------	---

I – 255	Groupe scolaire Albert Schweitzer	771,738
I – 292	Elémentaire et Maternelle Saint Bruno	614,048
I – 250	Groupe scolaire Condorcet	560,517
I – 248	Groupe scolaire Anatole France	554,632
I – 278	Ecole Elémentaire Paul Lapie & Mairie Annexe	448,594
I-278	Ecole Maternelle Paul Lapie & Pergola	418,582
I – 286	Ecole Maternelle Montgolfier	394,331
I – 301	Groupe Scolaire Raymond Poincaré	389,812
I – 252	Ecole élémentaire Sablières	383,276
I – 231	Ecole maternelle Achard + Ecole élémentaire	381,684
I – 272	Ecole Maternelle & Elémentaire des Pins Francs	319,679
I – 296	Groupe Scolaire Paul Bert	373,851
I – 245	Ecole élémentaire Cazemajor	371,372
I – 305	Ecole Elémentaire cours de la Somme	347,736
I – 271	Ecole Elémentaire Dupaty	331,278
I – 303	Groupe Scolaire Thiers	309,600
I – 244	Groupe scolaire Flornoy	309,463
I – 256	Ecole Elémentaire André Meunier & Noviciat	309,093
I – 262	Ecole Maternelle Francis de Pressensé	294,976
I – 236	Ecole élémentaire Balguerie Stutzenberg	292,254
I – 309	Ecole Elémentaire Jacques Prévert	281,709
I – 251	Ecole élémentaire David Johnston	258,936
I – 261	Ecole rue Francin	257,643
I – 233	Groupe scolaire Alphonse Dupeux	254,496
I – 246	Ecole maternelle Yser	249,810
I – 265	Ecole Elémentaire Henri IV	244,429
I – 293	Groupe Scolaire Carle Vernet	243,247
I – 294	Ecole Maternelle rue du Pas St Georges	233,398
I – 232	Ecole Maternelle & élémentaire Albert Thomas	231,938
I – 287	Ecole Maternelle Naujac	231,474

I – 254	Ecole Elémentaire Albert Barraud	228,791
I – 247	Groupe scolaire Charles Martin	222,883
I – 307	Ecole Elémentaire Maternelle Stéhélin	218,109
I – 264	Groupe Scolaire Sousa Mendès	206,580
I – 277	Ecole Maternelle Lagrange	199,789
I – 275	Ecole Elémentaire Labarde	186,425
I – 295	Ecole Maternelle Paul Antin	176,894
I – 311	Ecole Elémentaire Montaud	171,959
I - 284	Ecole Primaire des Menuts	171,288
I - 239	Ecole Maternelle Point du Jour	168,102
I - 306	Groupe Scolaire Franc Sanson	163,531
I - 298	Groupe Scolaire Paul Doumer	160,253
I - 283	Ecole Maternelle Menuts	156,448
I - 260	Ecole Maternelle Fieffé	155,466

**Lot 3 – Bâtiments complexes**  
**Marché M080123 - Entreprise IDEX Energie**

<b>LISTE DES SITES LOT N°3</b>		<b>NB (MWh PCS pour 1820 DJU)</b>
III 041	Stade Jacques CHABAN-DELMAS	815
III 146	Archives Municipales	300
III 148	Athénée Municipal	166
III 150	Musée d'Aquitaine	823
III 151	Musée des Beaux Arts Nord	58
III 152	Musée des Beaux Arts Sud	1 210
III 153	Musée des Arts Décoratifs	344
III 154	Entrepôt Laine Musée d'Art Contemporain CAPC -	950
III 156	Conservatoire	1 859
III 158	Ecoles des Beaux Arts	495
III 159	Annexe école des Beaux Arts	114
III 161	Galerie des Beaux Arts	162
III 165	Bibliothèque du Grand Parc	94
III 173	Hôtel des Sociétés Savantes	251
III 174	Musée d'Histoires Naturelles (Hôtel Lisleferme)	285
III 176	Théâtre Barbey	370
III 177	Grand Théâtre	1 403
III 178	Salle Franklin	147
III 179	Palais des Sports	1 182

III 182	TNBA (sous station reliée au Conservatoire)	-
III 183	Musée Jean Moulin	110
III 184	Dépôt costumes - Régie Opéra	100
III 358	Hôtel de Ville Bureaux	104
III 361	Hôtel de Ville Médecine	52
III 362	Hôtel de Ville Imprimerie	54
III 363	Hôtel de Ville Finances	140
III 433	Pole Technique Municipal	1 470
III 491	Jardin Botanique	352

En conséquence, et comme suite à l'avis de la Commission d'Appel d'offres, nous vous demandons Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés précités.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits de l'opération en cours, rubrique 020, Article 6156

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/394**

**Fourniture et pose d'équipements nécessaires à l'installation et la rénovation de sites à contrôle d'accès de voirie à bornes escamotables électriques et systèmes de gestion intégrés. Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La ville de BORDEAUX possède un parc de sites à contrôles d'accès équipés de bornes escamotables pour limiter l'accès aux véhicules à certains secteurs. Ce parc est exploité par la direction de la Police Municipale, il y a :

- 46 sites en entrée et dont 6 en entrée/sortie à lecteur de cartes et interphone
- 48 sites en sortie
- 36 sites entrée /sortie à télécommande
- 4 sites en entrée/sortie fonctionnant uniquement par appel interphonie

Ces sites à contrôle d'accès sont reliés à deux systèmes de gestion informatisés :

- la Gestion des Abonnés (GDA) avec le logiciel ViasoftGDA
- la Gestion Technique Centralisée (GTC) avec le logiciel ViasoftGTC

par le réseau de télécommunication de la Ville composé de commutateur, de câble fibre optique et cuivre (réseau TCP/IP) ou par le réseau téléphonique public commuté (réseau RTC).

La Ville souhaite faire évoluer et étendre son parc de sites à contrôle d'accès et les deux systèmes de gestion informatisés.

Le présent marché concerne :

- la rénovation des sites à contrôle d'accès existants, de la GTC et de la GDA associées
- l'extension du parc par la fourniture, la pose et la mise en service de nouveaux sites

Il est aussi attendu de la part du titulaire un rôle d'assistance, d'expertise, de conseil et d'étude sur des demandes préalablement définies.

Les prestations liées aux travaux de génie civil des réseaux VRD ne font pas partie du présent marché sauf la pose des fixations des mobiliers au sol, la confection et l'installation des boucles.

Dans ce cadre, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert sur la base d'un dossier de consultation élaboré par la Direction des Espaces Publics et Déplacements Urbains.

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse des offres, la Commission d'Appel d'Offres a classé en premier l'offre de la société SEMERU.

Ce marché à bons de commande sans minimum ni maximum sera conclu pour un an à compter de sa notification avec possibilité de le reconduire expressément trois fois en application de l'article 77 du Code des Marchés Publics.

A titre indicatif, l'estimation de la dépense annuelle pour 2010 est de 148 000 € T.T.C.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée en application des articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubriques 020, 205, articles 205, 2318, 6156, 6184.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/395**

**Renouvellement du parc d'engins et de véhicules année 2011.  
Signature des marchés. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre du renouvellement du parc d'engins et de véhicules, année 2011, la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert sur la base d'un dossier de consultation élaboré par le Parc Automobile.

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'appel d'offres a classé en premier les offres des sociétés suivantes :

Lot 1 - Fournitures de vélos, ainsi que les accessoires, pièces détachées et prestations de réparations associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 10 000 €TTC

Société CYCLES MARIANI

Lot 2 : Fourniture de scooters de 49 à 400 cm<sup>3</sup>, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 12 000 €TTC

Société CYBER SCOOT

Lot 3 : Fourniture de scooters électriques, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 7 500 €TTC

Société CYCLES MARIANI

Lot 4 : Fourniture de fourgonnettes de 2 à 8 m<sup>3</sup>, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 30 000 €TTC

Société CITROEN

Lot 5 : Fourniture de fourgons de 8 à 17 m<sup>3</sup>, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 75 000 €TTC

Société RENAULT

Lot 6 : Fourniture de véhicules utilitaires d'un PTAC jusqu'à 7T5 avec benne basculante fabriquée sur mesure, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 100 000 €TTC

Société RENAULT TRUCKS

Lot 7 : Aménagements intérieurs fabriqués sur mesure avec fourniture d'accessoires pour tous types de véhicules de la Maire de Bordeaux

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 15 000 €TTC

Société MANY VIGIER

Lot 9 : Fourniture de véhicules utilitaires légers très compacts à usage urbain, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 30 000 €TTC

Société PIGEON

Lot 10 : Fourniture de Pick-up de segment « M » équipé de bennes basculantes tous types, ainsi que les pièces détachées, accessoires, outillages et prestations de réparation associées

A titre indicatif, l'estimation annuelle de la dépense est de 20 000 €TTC

Société RENAULT

Les marchés à bons de commande, sans montant minimum ni maximum, seront conclus pour une durée de 48 mois à compter de leur notification pour les lots 1, 2, 3, 8 et 10, du 29 novembre 2011 pour les lots 4, 5,6 et 9 et du 31 octobre 2011 pour le lot 7.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés avec les sociétés précitées en application des articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 020 - articles 2182, 60632, 61551, 6182.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/396**

**Prestations d'assistance technique informatique (déploiement de configurations informatiques matérielles et logicielles autour du poste client. Mise en oeuvre d'architectures centrales plus ou moins complexes et autres...). Signature du marché. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Direction de l'Organisation et de l'Informatique a en charge notamment l'évolution, la maintenance et la sécurité des architectures informatiques et de télécommunication de la Ville de Bordeaux et du CCAS.

Les plateformes techniques sont actuellement composées de près de 4000 postes de travail, de 175 applications de gestion, d'une centaine de serveurs, d'équipements de réseau permettant l'interconnexion de 200 bâtiments publics (écoles, musées, bâtiments administratifs...), mais aussi d'équipements de stockage et de restauration des données.

Les Technologies de l'Information et de la Communication évoluant rapidement, il est stratégique pour les deux collectivités de maintenir un outil de production de qualité, adapté aux besoins, sécurisé, répondant aux exigences de développement durable et au bon niveau technologique

Dans ce contexte de forte évolution et afin d'améliorer sa réactivité, sa performance et sa qualité de service, la Direction de l'Organisation et de l'Informatique a besoin de faire appel à des expertises technologiques très pointues pour définir et valider des solutions d'architectures techniques novatrices, apporteurs de valeurs mais aussi pour l'assister sur des déploiements en production sur différents domaines comme les postes client, les architectures de réseaux, l'administration de systèmes .

Aussi, par la délibération D-2010179 du lundi 28 Mars 2011, vous avez autorisé la Ville de Bordeaux à constituer un groupement de commandes avec le CCAS afin de globaliser les besoins communs dans un seul cahier des charges.

C'est sur la base du dossier de consultation préparé par la Direction de l'Organisation et de l'Informatique, que la Direction de la Concurrence et de la Commande Publique a lancé un appel d'offres ouvert dont l'objet est l'achat de prestations d'assistance technique.

A l'issue de la procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'Appel d'Offres a classé, en premier, l'offre de la société SPIE.

Chaque membre du groupement conclura un marché à bons de commandes sans montant maximum, pour quatre ans, selon les dispositions de l'article 77 du Code des Marchés Publics. En conséquence, nous vous demandons, Mesdames et Messieurs de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer le marché avec la société précitée en application des articles 33, 40, 57 à 59 et 77 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée à cet effet au budget de l'exercice en cours et suivants rubrique 020, articles 2031, 6156, 6184, 617

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/397**

**Transfert du marché M080315 détenu par la société CA Ingénierie. Avenant. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La société CA Ingénierie est titulaire en groupement avec la société Athegram du marché M080315 concernant la reconstruction de la crèche Ginestous, assistance à maîtrise d'ouvrage HQE.

Par acte passé sous seing privé en date du 1<sup>er</sup> mars 2011, la cession de la société CA Ingénierie a été prononcée au profit de la société CA Ingénierie 2E.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant de transfert du marché cité jusqu'à son échéance.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/398**

**Transfert du marché M100477 détenu par la société LOGICA IT SERVICES FRANCE. Avenant. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Ville de Bordeaux a confié à la société LOGICA IT Services France le marché M100477 relatif à la fourniture et la mise en œuvre d'une solution informatique de gestion financière.

Ce marché à bons de commande, conclu sans minimum ni maximum a été notifié le 10 Janvier 2011 pour une durée de 4 ans.

Suite à la fusion simplifiée de la société LOGICA IT Services France par la société LOGICA France et conformément à l'article L 236-3 du Code de Commerce, LOGICA France reprend l'ensemble des droits et obligations de la société LOGICA IT Services France.

Dans ce cadre, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant de transfert du marché cité jusqu'à son échéance.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**D-2011/399**

**Transfert des marchés M090495 et M090496 par la société QUELIN. Autorisation.**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Conseiller municipal délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La société QUELIN est titulaire des marchés M090495 et M090496 concernant respectivement la restauration des façades de l'Hôtel de Ville.

Suite à la cession de la société QUELIN au profit du groupe VILLEMAIN AQUITAINE par jugement du Tribunal de Nanterre en date du 10 mars 2011.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants de transfert des marchés cités jusqu'à leur échéance.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**M. GAUTE.** -

Monsieur le Maire, je rappelle que nous avons déjà voté la 377.

Permettez-moi de souligner la 376 qui concerne la construction du Centre d'Animation Argonne / Nansouty / Saint Genès en vous proposant la signature des marchés au groupement Dominique GORSE, Philippe VERON et Alain DUCASSE / ETBA THOMAS / CAP INGELEC / DUPLAN INGENIERE / EMACOUSTIC.

378 – Je vous rappelle, mes chers collègues, que par délibération du 29 novembre notre Conseil a décidé la transformation de l'École des Beaux Arts de Bordeaux en Etablissement Public de Coopération Culturelle. La Région Aquitaine a elle-même accepté d'être membre fondateur de cette établissement public.

Pour permettre au dit établissement de fonctionner durant le mois de juillet dans l'attente de la prochaine décision modificative, il vous est proposé d'attribuer un acompte d'un montant de 250.000 euros qui correspondra à l'ensemble des charges portées par cet établissement durant ladite période.

386 – Sur la construction du Centre Culturel et Touristique du Vin il nous appartient aujourd'hui de valider la signature du marché pour l'intervention du contrôleur technique avec la société VERITAS.

En ce qui concerne les autres délibérations je n'ai pas de points particuliers, sauf à répondre aux questions. Merci.

**M. LE MAIRE.** -

Y a-t-il des interventions sur l'ensemble des délibérations que vient de balayer M. GAUTE.

M. RESPAUD

**M. RESPAUD.** -

Un certain nombre d'observations sur la 380 que nous ne voterons pas en l'état. Il s'agit de la commission consultative des services publics locaux, commission qui est menée de main de maître par Jean-Michel GAUTE que je remercie...

**M. LE MAIRE.** -

Ce n'est pas ironique ?

**M. RESPAUD.** -

Non. Pourquoi ?



**M. LE MAIRE.** -

Parfait. Je m'attendais à un « mais ».

**M. RESPAUD.** -

Non, il n'y a pas de « mais ». Par contre il y a un « mais » sur la commission, mais pas sur M. GAUTE.

**M. LE MAIRE.** -

M. GAUTE est heureux.

**M. RESPAUD.** -

Je suis sûr qu'il est courant et qu'il vous en a déjà parlé, il faudrait redynamiser cette commission un peu sur le modèle de celle qui existe à la Communauté Urbaine avec un nombre de services publics concédés qui est à peu près similaire à celui de la Ville de Bordeaux.

D'abord une redynamisation en nombre. Il y a très peu de commissions qui sont invitées à y participer, et encore moins qui sont présentes, mais ça c'est autre chose. Mais il y a un nombre trop faible de celles qui sont invitées.

Et surtout celles qui sont invitées sont souvent trop spécialisées et donc pas très motivées pour débattre de sujets qui les dépassent un peu.

Je prends un exemple. Les Amis du Grand Théâtre. On discute rarement du Grand Théâtre. On en parle une fois par an au maximum. Ça veut dire que sur tous les autres sujets ils se sentent un peu dépassés et finalement ils ne viennent plus.

Donc je crois que ce qui pourrait être fait c'est un appel à notre comité de développement pour voir si un certain nombre d'associations qui participent activement à la réflexion qui est menée sur le Bordeaux métropolitain accepteraient de venir là, parce que ces délégations de services publics, ça fait partie du Bordeaux métropolitain et ça permettrait d'avoir des associations qui soient beaucoup plus généralistes et donc plus capables de juger sur l'activité des grands services publics tels qu'ils sont demandés.

C'est l'intervention que je voulais faire. Je trouve que c'est trop faible. Il y a quand même un grand nombre de services qui sont concédés. Ça mériterait des associations plus compétentes sur la généralité et qui soient également plus nombreuses dans les réunions. Merci.

**M. LE MAIRE.** -

Merci. Pas d'autres observations ?

Je rappelle que sur ce dossier il s'agit d'une information du Conseil et qu'il n'y a pas de vote.

Sur l'ensemble des dossiers de M. GAUTE, il n'y a pas de votes contre ou d'abstentions ?

M. RESPAUD



**M. RESPAUD.** -

Dossier 394 - J'ai vu qu'un gros marché était passé concernant la fourniture et la pose d'équipements nécessaires à l'installation et à la rénovation de sites à contrôle d'accès de voirie à bornes escamotables électriques.

Il semble qu'il soit prévu d'élargir les zones où il va y avoir des bornes d'accès escamotables. Je voulais savoir dans quelles zones vous comptez développer ce genre de matériel ?

**M. LE MAIRE.** -

Monsieur le Secrétaire Général m'indique qu'il n'y a pas d'extension du secteur à bornes d'accès. C'est bien du remplacement.

**M. RESPAUD.** -

Ce qui veut dire que tout ce qui est prévu c'est uniquement pour assurer le remplacement du matériel initial ?

**M. LE MAIRE.** -

On vous le confirmera. C'est ce qu'on me dit. M. GAUTE, il faudra le vérifier et donner la réponse à M. RESPAUD.

J'enregistre qu'il n'y a pas de votes contre ni d'abstentions sur l'ensemble de ces dossiers.

