



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 29 mars 2010

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 30/03/2010

D - 20100170

Reçu en Préfecture le :
CERTIFIE EXACT,

Aujourd'hui Lundi 29 mars Deux mil dix, à quinze heures,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux

Suspension de séance à 17h08 et reprise à 17h33

Etaient Présents :

M. Hugues MARTIN, Mme Anne BREZILLON, M. Didier CAZABONNE, M. Jean Louis DAVID, Mme Brigitte COLLET, M. Stéphan DELAUX, Mme Nathalie DELATTRE, M. Dominique DUCASSOU, Mme Sonia DUBOURG -LAVROFF, M. Michel DUCHENE, M. Pierre LOTHAIRES, Mme Muriel PARCELIER, M. Alain MOGA, Mme Arielle PIAZZA, Mme Elizabeth TOUTON (*sauf de 15h55 à 16h05*), M. Fabien ROBERT, Mme Anne WALRYCK, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean Marc GAUZERE, M. Jean Charles BRON, M. Joël SOLARI, M. Charles CAZENAVE, M. Alain DUPOUY, Mme Ana Marie TORRES, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, Mme Mariette LABORDE, M. Jean-Michel GAUTE, Mme Marie-Françoise LIRE, M. Jean-François BERTHOU, Mme Sylvie CAZES, Mme Nicole SAINT ORICE, M. Nicolas BRUGERE, Mme Constance MOLLAT, M. Maxime SIBE, M. Guy ACCOCEBERRY, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Charles PALAU, Mme Chafika SAILOUD, M. Ludovic BOUSQUET, M. Yohan DAVID, Mme Alexandra SIARRI, Mme Wanda LAURENT, Mlle Laetitia JARTY, M. Jacques RESPAUD, M. Jean-Michel PEREZ, Mme Martine DIEZ, Mme Béatrice DESAIGUES (*présente jusqu'à 17h35*), Mme Emmanuelle AJON, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC, Mme Marie-Claude NOEL, M. Patrick PAPADATO, M. Vincent MAURIN, Mme Natalie VICTOR-RETALI,

Excusés :

Mme Anne Marie CAZALET, Mme Véronique FAYET, M. Josy REIFFERS, Mme Chantal BOURRAGUE, Mme Sarah BROMBERG, Mme Paola PLANTIER,

***Centre Social et Culturel Saint-Pierre. Restructuration du
Bâtiment A et de l'accueil. Avenants aux marchés de
travaux. Autorisation.***

M. Jean-Michel GAUTE, Conseiller Municipal Délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D-20090239 du 27 avril 2009, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux pour la restructuration du bâtiment A et de l'accueil du Centre social et culturel Saint-Pierre, pour un montant de 1 315 744,65 € TTC.

Dans le cadre de cette réhabilitation, des travaux d'adaptations techniques s'avèrent nécessaires notamment la mise en conformité du système de sécurité incendie, le confortement du mur de clôture ainsi que diverses interventions liées à l'existant.

Le coût de ces ajustements est de 60 057,87 € TTC, portant le montant global des marchés à 1 375 802,52 € TTC (4,3 %).

Les marchés de travaux doivent être modifiés en conséquence :

Lot n° 1 – Ravalement des façades

Marché M090160 – Entreprise LES COMPAGNONS DE SAINT-JACQUES

Réalisation d'un remplissage en pierre massif en remplacement d'un bouchement en maçonnerie enduite de l'ancienne ouverture

	Montant en € TTC
Montant marché initial	148 213,12
Montant avenant n° 1	1 371,33
nouveau montant du marché	149 584,45

Lot n° 2 – Démolition – Gros œuvre

Marché M090161 – Entreprise JUGLA

Rajout de divers travaux de maçonnerie suite aux adaptations des autres corps d'état
Suppression de la réalisation du mur d'échiffre suivant plans
Confortement béton du mur de clôture dont la pierre d'origine est trop friable
Travaux modificatifs de la rampe d'accès pour les personnes à mobilité réduite.

	Montant en € TTC
Montant marché initial	241 039,92
Montant avenant n° 1	46 478,41
nouveau montant du marché	287 518,33

Lot n° 4 – Couverture – Zinguerie - Etanchéité

Marché M090163 – Entreprise CAZENAVE

Suppression des sorties VMC en couverture
Evacuation de gravats en combles du bâtiment A

	Montant en €TTC
Montant marché initial	123 439,11
Montant avenant n° 1	Sans incidence financière
nouveau montant du marché	123 439,11

Lot n° 5 – Charpente métallique – Serrurerie
Marché M090164 – Entreprise SPAC

Adaptation et renforcement structure du bardage bois
Travaux modificatifs de la rampe d'accès PMR

	Montant en €TTC
Montant marché initial	140 311,01
Montant avenant n° 1	3 059,37
nouveau montant du marché	143 370,38

Lot n° 7 – Plâterie faux-plafond
Marché M090166 – Entreprise NAVELIER

Mise en place d'un plafond CF dans la partie accueil rénovée
Suppression des plafonds plâtre sous l'escalier
Travaux conformité dans chaufferie

	Montant en €TTC
Montant marché initial	89 291,27
Montant avenant n° 1	1 964,22
nouveau montant du marché	91 255,49

Lot n° 11 – Electricité
Marché M090170 – Entreprise SANTERNE

Modification et mise en conformité SSI

	Montant en €TTC
Montant marché initial	59 486,25
Montant avenant n° 1	7 758,62
nouveau montant du marché	67 244,87

Lot n° 12 – Ascenseur
Marché M090171 – Entreprise CFA

Suppression de la porte palière du rez-de-chaussée côté bât A

	Montant en €TTC
Montant marché initial	37 674,00
Montant avenant n° 1	- 574,08
nouveau montant du marché	37 099,92

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, suite à l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés précités, en application de l'article 20 du code des marchés publics.

La dépense correspondante sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 422 – article 2313.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 29 mars 2010

P/EXPEDITION CONFORME,

M. Jean-Michel GAUTE

