



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 27/10/2009

Reçu en Préfecture le :
CERTIFIE EXACT,

Séance du lundi 26 octobre 2009
D - 20090565

Aujourd'hui Lundi 26 octobre Deux mil neuf, à quinze heures,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux

Etaient Présents :

M. Hugues MARTIN, Mme Anne BREZILLON, M. Didier CAZABONNE, Mme Anne Marie CAZALET, M. Jean Louis DAVID, Mme Brigitte COLLET, M. Stéphan DELAUX, Mme Nathalie DELATTRE, M. Dominique DUCASSOU, Mme Sonia DUBOURG -LAVROFF, M. Michel DUCHENE, Mme Véronique FAYET, Mme Muriel PARCELIER, M. Alain MOGA, Mme Arielle PIAZZA, M. Josy REIFFERS, Mme Elizabeth TOUTON, M. Fabien ROBERT, Mme Anne WALRYCK, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean Marc GAUZERE, M. Jean Charles BRON, M. Charles CAZENAVE, M. Alain DUPOUY, Mme Ana Marie TORRES, Mme Mariette LABORDE, M. Jean-Michel GAUTE, Mme Marie-Françoise LIRE, M. Jean-François BERTHOU, Mme Sylvie CAZES-REGIMBEAU, Mme Nicole SAINT ORICE, M. Nicolas BRUGERE, Mme Constance MOLLAT, M. Maxime SIBE, M. Guy ACCOCEBERRY, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Charles PALAU, Mme Chafika SAILOUD, M. Ludovic BOUSQUET, M. Yohan DAVID, Mme Alexandra SIARRI, Mme Sarah BROMBERG, Mme Paola PLANTIER, Melle Laetitia JARTY, M. Jacques RESPAUD, M. Jean-Michel PEREZ, Mme Martine DIEZ, Mme Béatrice DESAIGUES, Mme Emmanuelle AJON, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC, M. Patrick PAPADATO, M. Vincent MAURIN, Mme Natalie VICTOR-RETALI,

Excusés :

M. Pierre LOTHAIRE, Mme Chantal BOURRAGUE, M. Joël SOLARI, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, Mme Wanda LAURENT, Mme Marie-Claude NOEL,

Programme de travail partenarial 2009 entre la Ville de Bordeaux et l'Agence d'Urbanisme. Validation. Autorisation.

Mme Elizabeth TOUTON, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre du versement de la subvention annuelle versée à l'Agence d'Urbanisme, un programme partenarial a été élaboré pour l'année 2009.

Ce programme, qui correspond au montant de la subvention attribuée, à savoir 100.000 €, porte à la fois sur une assistance pour l'application du règlement d'urbanisme, la réalisation d'études urbaines (plan de cohérence urbaine du quartier Grand parc), un important travail cartographique (refonte complète de la carte des projets urbains, élaboration de cartes de secteurs) et enfin la mobilisation de l'agence en tant que pôle de ressources pour les équipes qui seront amenées à travailler sur la question de la métropole millionnaire dans le cadre de la biennale AGORA 2010.

Afin de pouvoir procéder au versement de ladite subvention, il est nécessaire d'établir une convention spécifique.

Il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- valider le contenu du programme partenarial établi avec l'Agence d'Urbanisme,
- autoriser le Maire ou son représentant à signer la convention correspondante.

ADOPTE A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 26 octobre 2009

P/EXPEDITION CONFORME,

**Mme Elizabeth TOUTON
Adjoint au Maire**



Mairie de Bordeaux



PROGRAMME DE TRAVAIL PARTENARIAL 2009
ENTRE LA VILLE DE BORDEAUX ET L'A'URBA

A Bordeaux, le

Pour la Ville de Bordeaux,

Pour l'agence A 'Urba,

*Toute correspondance
doit être adressée à*

Mairie de Bordeaux
Hôtel de ville
place Pey-Berland
33077 Bordeaux cedex
tél. 05 56 10 20 30
www.bordeaux.fr

15 septembre 2009

Programme de travail a'urba / ville de Bordeaux 2009

Récapitulatif des actions intéressant la ville de Bordeaux

	Chef de projet	Equivalent budget temps
Assistance qualité urbaine	CLC	10 000 €
Etude Grand Parc	PLC	25 000 €
Représentations du projet urbain :		
- Cartographie des projets urbains	ND	14 500 €
- Campagne de photos aériennes (y compris prestataire extérieur)	ND	3 300 + 5 200 + 1 600 ⁽¹⁾ = 10 100 €
- Assistance technique Agora 2010	ND	40 400 €
Total général 2009 en équivalent budget temps		100 000 €

⁽¹⁾ Devis TTC du 2 septembre 2009 – Air infrarouge et du 15 septembre 2009 – Yannick Lavigne (prestations externalisées)

6 octobre 2009

Mobilisation de l'a-urba en tant que pôle ressources dans le cadre de la consultation lancée par la ville sur le thème des représentations urbaines

Objectifs :

Le thème retenu pour AGORA 2010 est celui de la métropole millionnaire. Dans le cadre de cette réflexion, la Ville de Bordeaux souhaite mobiliser 3 équipes pluridisciplinaires qui seront chargées de réaliser une série de représentations urbaines depuis le cœur d'agglomération (arc de développement) jusqu'aux limites qui leur paraîtront pertinentes.

La Ville de Bordeaux a souhaité mobiliser l'Agence pour la fourniture d'une assistance technique aux équipes sélectionnées qui ira de la collecte de données générales sur les dynamiques de développement de l'agglomération bordelaise (démographie, économie, transports ...) jusqu'à l'aide à la réalisation de différents supports techniques de représentation.

Phase 1 :

Constitution d'un dossier de synthèse des données à l'échelle de l'agglomération (commun aux 3 équipes)

Collecte et fourniture de fonds de plans adaptés aux 3 échelles de représentation (arc de développement, agglomération, aire urbaine)

Phase 2 :

Brief avec les équipes (2 séances) : compréhension des grandes logiques de développement, questions/réponses

Phase 3 :

- Assistance technique à la réalisation des supports de représentation
- Préparation et mise en œuvre d'une maquette de type « plan relief » 1/5000 ème brut (environ 10 m²) qui sera mise à disposition des équipes qui assureront chacune la finalisation de leur proposition :
 - Évaluation technique et financière
 - Recherche de prestataires
 - Définition précise des limites de prestations

Echéances :

- Préparation: mi-octobre 2009
- Finalisation : fin décembre 2009

B09 - Projet Programme de travail mutualisé pour 2009
B09.2 - Chapitre 2 - Projets d'aménagement et qualité urbaine
B09.2.3 - Les études de programmation urbaine réglementaire et opérationnelle
B09.2.3.7 - Secteur Bordeaux
09B2372 - Bordeaux - Représentation du projet urbain

Objet

Action 1: réalisation d'un ensemble de reportages photographiques pour une mise à jour de la banque photos (vues obliques) qui permette de révéler l'inscription géographique des territoires en projet, leurs identités et leurs proximités.

Action 2: assistance technique à la Ville de Bordeaux pour la réalisation par des prestataires extérieurs d'une série de représentations urbaines dans le cadre d'Agora (2010).

Action 3: cartographie des sites de projet de part et d'autre du fleuve (Bassins à flots, rive droite, St Jean-Belcier). Version 0 pour mise à jour en fonction de l'avancement des projets dans les années suivantes.

Finalité

Assistance technique pour la représentation de "la ville en projets" dans le cadre des différentes instances participatives et de communication événementielles organisées par la Ville de Bordeaux.

Méthode

Pour chaque action, mise au point précise des attendus et suivi rapproché avec les services de la Direction Générale de l'Aménagement.

Action 1: mise au point des cônes de vue pour prises de photos par des prestataires de service; validation des devis et O.S; restitution des épreuves et traitements éventuels.

Action 2: réflexions sur les modes de représentations physiques du territoire; aide à la définition des types de supports matériels, fourniture de données de connaissance du territoire, rédaction de cahiers des charges à destination de prestataires extérieurs pour la réalisation de supports techniques de représentation.

Action 3: sélection des informations pour une transcription graphique des territoires de projet; définition des cadrages; hiérarchisation des informations et des écritures cartographiques;

Documents à établir

Action 1: Plan de repérage des points de vue; devis des prestataires pour validation; remise de l'ensemble des clichés pour sélection; remise des prestations finalisées après traitements.

Action 2: supports cartographiques et photographiques, transmission de données de connaissance du territoire (démographie, déplacements, habitat, économie...)

Action 3: version 0 des 3 cartes des secteurs de projets

Interlocuteurs responsables

CUB :

Etat/DDE :

CG 33 :

Autre : Ville de Bordeaux. DGA

Chef de projet a'urba : Nicolas DROUIN

Echéance(s)

31 décembre 2009

Temps de travail prévu pour l'année en cours (en jours)

Directeur d'étude	12
Chargé d'étude	20
Assistant d'étude	0
Technicien supérieur	0
Technicien	0
Documentation	8
Atelier graphique	26
Communication	3
TOTAL	69
+ Consultants	10

B09 : Projet Programme de travail mutualisé pour 2009
B09.2 : Chapitre 2 : Projets d'aménagement et qualité urbains
B09.2.3 : Les études de programmation urbaine réglementaire et opérationnelle
B09.2.3.7 : Secteur Bordeaux
09B2371 : Etude de programmation urbains du Grand Parc - Phase 2

Objet

Suite au diagnostic élaboré en 2008 :

- engager les réflexions urbaines permettant d'amorcer sa requalification et d'inscrire le quartier dans son contexte actuel (desserte tram, aménagement durable, valorisation foncière, ouverture sur les quartiers, parc public...)
- mise à disposition de documents de concertation et de débat public.

Finalité

Elaboration d'un document cadre destiné à orienter les actions et opérations, publiques ou privées, qui seront menées sur le quartier du Grand-Parc à Bordeaux.

Définition de prescription urbaines et paysagères sur certains sites de projet opérationnels.

Méthode

Documents à établir

Plan guide d'ensemble au 1/2000 et note descriptive thématique

Interlocuteurs responsables

CUB : DDUP- J.Descazeaux

Eta/DDE :

CG 33 :

Autre : Stéphane Caze - DGA

Chef de projet a'urba : Pierre LASCABETTES

Echéance(s)

octobre 2009

Temps de travail prévu pour l'année en cours (en jours)

Directeur d'étude	12
Chargé d'étude	14
Assistant d'étude	20
Technicien supérieur	6
Technicien	0
Documentation	0
Atelier graphique	10
Communication	0
TOTAL	62
+ Consultants	0

B09 : Projet Programme de travail mutualisé pour 2009
B09.2 : Chapitre 2 - Projets d'aménagement et qualité urbaine
B09.2.5 : Le suivi de la qualité urbaine (guides, chartes, ...)
09B253 : Bordeaux - Suivi assistance qualité urbaine

Objet

Assistance qualité urbaine :
- suivi et conseil sur les permis de construire

Finalité

Accompagner et suivre des projets publics et privés concernant l'aménagement dans les quartiers,
Apporter l'expertise, l'assistance et le suivi de la qualité urbaine.

Méthode

A définir en fonction des rencontres avec les partenaires

Documents à établir

Documents papier et CD-Rom à l'issue des différentes étapes.

Interlocuteurs responsables

CUB :
Eta/DDDE :
CG 33 :
Autre : Ville de Bordeaux - Laurent Lemaître
Chef de projet a'urba : Catherine LE CALVE

Echéance(s)

Temps de travail prévu pour l'année en cours (en jours)

Directeur d'étude	0
Chargé d'étude	4
Assistant d'étude	7
Technicien supérieur	0
Technicien	0
Documentation	0
Atelier graphique	7
Communication	0
TOTAL	18
+ Consultants	0