

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 65  
Reçu en Préfecture le : 10/07/2024  
ID Télétransmission : 033-213300635-20240709-136964-DE-1-1

Date de mise en ligne : 12/07/2024

certifié exact,

**Séance du mardi 9 juillet  
2024  
D-2024/206**

**Aujourd'hui 9 juillet 2024, à 14h06,**

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni à Bordeaux, sous la présidence de

**Monsieur Pierre HURMIC - Maire**

suspension de séance de 17H07 à 17H19

### **Etaient Présents :**

Monsieur Pierre HURMIC, Madame Claudine BICHET, Monsieur Stéphane PFEIFFER, Madame Camille CHOPLIN, Monsieur Didier JEANJEAN, Madame Delphine JAMET, Monsieur Mathieu HAZOUARD, Madame Harmonie LECERF MEUNIER, Madame Sylvie SCHMITT, Monsieur Dimitri BOUTLEUX, Madame Nadia SAADI, Monsieur Bernard G BLANC, Madame Céline PAPIN, Monsieur Olivier CAZAUX, Madame Pascale BOUSQUET-PITT, Monsieur Olivier ESCOTS, Madame Fannie LE BOULANGER, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Sylvie JUSTOME, Monsieur Dominique BOUISSON, Madame Sandrine JACOTOT, Monsieur Laurent GUILLEMIN, Madame Françoise FREMY, Madame Tiphaine ARDOUIN, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Didier CUGY, Madame Véronique GARCIA, Monsieur Patrick PAPADATO, Madame Brigitte BLOCH, Madame Isabelle ACCOCEBERRY, Madame Isabelle FAURE, Monsieur Francis FEYTOUT, Madame Eve DEMANGE, Monsieur Maxime GHESQUIERE, Monsieur Matthieu MANGIN, Madame Marie-Julie POULAT, Monsieur Jean-Baptiste THONY, Monsieur Radouane-Cyrille JABER, Monsieur Marc ETCHEVERRY, Monsieur Maxime PAPIN, Madame Léa ANDRE, Madame Béatrice SABOURET, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Madame Anne FAHMY, Madame Géraldine AMOUROUX, Monsieur Aziz SKALLI, Madame Catherine FABRE, Monsieur Fabien ROBERT, Monsieur Guillaume CHABAN-DELMAS, Monsieur Nicolas PEREIRA, Monsieur Philippe POUTOU, Madame Myriam ECKERT,

Monsieur Didier CUGY présent jusqu'à 15h50, Madame Myriam ECKERT présente jusqu'à 15h50,  
Monsieur Fabien ROBERT présent jusqu'à 15h56, Monsieur Dominique BOUISSON présent jusqu'à 16H30, Monsieur Stéphane PFEIFFER présent jusqu'à 17h07  
Madame Céline PAPIN présente jusqu'à 17h20 et Monsieur Cyrille JABER présent à partir de 16H30

### **Excusés :**

Monsieur Baptiste MAURIN, Madame Pascale ROUX, Madame Servane CRUSSIÈRE, Monsieur Guillaume MARI, Monsieur Stéphane GOMOT, Madame Charlee DA TOS, Monsieur Maxime ROSSELIN, Monsieur Marik FETOUH, Monsieur Thomas CAZENAVE, Madame Evelyne CERVANTES-DESCUBES,

**Ville de Bordeaux. Cession à Bordeaux Métropole de la parcelle cadastrée section BD n° 299 d'une superficie d'environ 253 m<sup>2</sup>, sise à Bordeaux, 10 rue du Général de Cheyron. Transfert de charges.**

Madame Delphine JAMET, Adjointe au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

L'emprise du square Marie Louis Sue, sis à Bordeaux, 10 rue du Général de Cheyron, cadastrée section BD numéro 299, d'une superficie d'environ 253 m<sup>2</sup>, appartient actuellement à la ville de Bordeaux.

Pour régulariser la situation de cet espace public, ayant vocation à conserver cette destination, la Ville de Bordeaux accepte de céder gratuitement à Bordeaux Métropole, compétente en matière d'espaces publics, ladite emprise du square Marie Louis Sue, à titre de transfert de charges.

Il est ici précisé que les cessions et les échanges de domaine public peuvent être réalisés sans déclassement préalable, en vertu de l'article L3112-1 du code général de la propriété des personnes publiques, qui dispose que « *les biens des personnes publiques (...) qui relèvent de leur domaine public, peuvent être cédés à l'amiable sans déclassement préalable, entre ces personnes publiques lorsqu'ils sont destinés à l'exercice des compétences de la personne publique qui les acquiert et relèveront de son domaine public* »

La présente délibération a pour objet la validation de la présente opération par le conseil municipal de la Ville de Bordeaux, consistant en la cession, à titre gratuit et à titre de transfert de charges, à Bordeaux Métropole, de l'emprise du square Marie Louis Sue, sis à Bordeaux, 10 rue du Général de Cheyron, cadastrée section BD numéro 299, d'une superficie d'environ 253 m<sup>2</sup>, et l'autorisation à donner à Monsieur le Maire, de signer l'acte et tout autre document afférent à cette opération.

**Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir, si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :**

**Le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux,**

**VU** les articles L3111-1 et L3112-1 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques,

**VU** l'avis rendu par la Direction de l'Immobilier de l'Etat n°2024-33063-25631, en date du 29 mars 2024,

**ENTENDU** le rapport de présentation

**CONSIDERANT** ce qui a été exposé ci-dessus,

**DECIDE**

Article 1 : d'approuver la cession à titre gratuit, de l'emprise du square Marie Louis Sue, sis à Bordeaux, 10 rue du Général de Cheyron, cadastrée section BD numéro 299, d'une superficie d'environ 253 m<sup>2</sup>, appartenant à la Ville de Bordeaux, au profit de Bordeaux Métropole, à titre de transfert de charges.

Article 2 : d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer l'acte de cession et tous documents afférents à cette opération.

## **ADOpte A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ABSTENTION DU GROUPE BORDEAUX EN LUTTES  
ABSTENTION DE Madame Myriam ECKERT

Fait et Délibéré à Bordeaux, le 9 juillet 2024

P/EXPEDITION CONFORME,

**Madame Delphine JAMET**

- DIRECTION DU FONCIER -

COMMUNE  
DE  
BORDEAUX

IMMEUBLE SIS  
10 RUE DU GÉNÉRAL DU CHEYRON  
RUE HENRI DUNANT

CESSION A BORDEAUX METROPOLE  
PAR LA COMMUNE DE BORDEAUX

CADASTRE

SECTION	PARCELLE	CONTENANCE
BD	299	2a53ca

DRESSE PAR  
LE TECHNICIEN TERRITORIAL  
BORDEAUX LE : 11-04-24

VU ET VÉRIFIÉ PAR  
LE GÉOMÈTRE  
BORDEAUX LE : 24 MAI 2024

PRÉSENTÉ PAR  
LE DIRECTEUR  
BORDEAUX LE : 24 MAI 2024

Onglet: PC2403452

BORDEAUX MÉTROPOLE  
DIRECTION DU FONCIER  
F. CARTI

NUMÉRO DE CLASSEMENT	MODIFIÉ LE	GÉOMÈTRE EXPERT D.O.S.	OBSERVATIONS	SERVICE DEMANDEUR
archive 2024 PC2403452.dwg		Esplanade Charles de Gaulle 33045 BORDEAUX CEDEX 05.33.89.56.29		A.P.
DESSINATEUR : A.B.				





PLAN PARCELLAIRE  
Echelle : 1/500

