



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 9 juillet 2007

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 10/07/2007

D - 20070323

Reçu en Préfecture le :
CERTIFIE EXACT,

Aujourd'hui Lundi 9 juillet Deux mil sept, à quinze heures,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux

Etaient Présents :

M. Hugues MARTIN, M. Didier CAZABONNE, M. Michel DUCHENE, Mme Véronique FAYET, M. Jean-Paul JAUFFRET, M. Jean-Charles BRON, Mme Françoise BRUNET, M. Dominique DUCASSOU, M. Stéphane DELAUX, Mme Carole JORDA-DEDIEU, M. Jean-Marc GAUZERE, M. Claude BOCCHIO, Mme Elisabeth VIGNÉ, M. Joël QUANCARD, Mme Muriel PARCELIER, M. Jean-Michel GAUTÉ, M. Henri PONS, Mme Anne WALRYCK, M. Pierre LOTHAIRE, M. Jean-Louis DAVID, Mme Anne-Marie CAZALET, M. Alain MOGA, M. Bruno CANOVAS, Mme Françoise PUJO, M. Jacques VALADE (*présent jusqu'à 15 h 30*), Mme Ana De OLIVEIRA-POMMET, M. Patrick SIMON, Mme Anne CASTANET, M. Charles CAZENAVE, Mme Marie-Christine GUITER-ROCHE, M. Alexis BANAYAN, Mme Eliane BON, Mme Chantal BOURRAGUÉ, Mme Mireille BRACQ, Mme Nadine MAU, Mme Françoise MASSIE, M. Jean-Didier BANNEL, M. Alain PETIT, Mme Christine CHARRAS, Mme Marie-Claude CARLE DE LA FAILLE, Mme Elisabeth TOUTON, Mme Sonia DUBOURG-LAVROFF, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean MERCHERZ, M. Guillaume HÉNIN, Mme Martine MOULIN-BOUDARD, Mme Chrystèle PALVADEAU, M. Daniel JAULT, Mme Michèle DELAUNAY, M. Jacques RESPAUD, Mme Martine DIEZ, Mme Brigitte NABET, M. Vincent MAURIN, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC,

Excusés :

Mme Michelle DARCHÉ, Mme Claude MELLIER, Mme Marie-Claude NOEL, M. Patrick PAPADATO, M. Jacques COLOMBIER,

***Société des Grands Garages Parkings de Bordeaux
(S.G.G.P.B.). Rapport d'activité et financier de l'exercice
2006. Information.***

M. Hugues MARTIN, Premier Adjoint, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Société des Grands Garages Parkings de Bordeaux (S.G.G.P.B.) est une S.A.E.M.L. détenue à 55 % par la ville de Bordeaux.

Cette entreprise a en charge, par convention avec la Ville de Bordeaux, l'exploitation des parkings Victor Hugo et Alsace Lorraine. Elle est également titulaire, depuis septembre 2005, de la délégation de service public du parc de stationnement de proximité des allées de Chartres, allées de Bristol, sur la place des Quinconces.

1 / Activité 2006

L'activité du Parc de Chartres a débuté le 10 octobre 2005. L'exercice 2006 présente donc la première année pleine d'exploitation. L'impact sur les comptes de la société de cette nouvelle activité est très positif, le chiffre d'affaires passant de 1 557 918 euros fin 2005 à 1 970 975 euros fin 2006.

Le nombre d'abonnés a progressé de 2%. Le chiffre d'affaires correspondant est en hausse de 19% et atteint 879 857 euros en 2006 (contre 736 983 euros en 2005). Cette hausse intervient principalement sous l'impulsion des allées de Chartres. A contrario, le parking Victor Hugo subit un tassement de son activité, avec une baisse de 844 abonnés en 2005 à 810 en 2006. Le parking Alsace Lorraine affiche complet, comme l'année précédente, avec 111 places réservées.

L'activité sur l'année complète du nouveau parc des Allées de Chartres a surtout bénéficié à la clientèle ponctuelle. Elle se traduit par une hausse de 34 % du chiffre d'affaires horaire (de 774.932 euros en 2005 à 1.041.109 euros en 2006).

Le Chiffre d'affaires global recouvre quelques prestations supplémentaires d'entretien et de surveillance.

2 / Comptes de la société au 31 décembre 2006

L'accroissement du périmètre d'activité de la société se traduit par une hausse de son chiffre d'affaires de 26 %. Néanmoins, le résultat d'exploitation reste déficitaire de 65 579 euros.

La baisse des charges de gros entretien (511.401 euros en 2005 à 62.458 euros en 2006) est certes venue compenser les frais afférents au déploiement de cette nouvelle activité :

- Recrutement et hausse de la masse salariale (453 589 euros en 2005 et 519 552 euros en 2006),
- Augmentation des redevances à la Mairie de Bordeaux. Fin 2005, la redevance enregistrée par SGGPB pour un trimestre d'activité s'élevait à 50 500 euros. En année pleine, pour 2006, la redevance est comptabilisée pour 257.350 euros.

Mais, les activités classiques ont nécessité la dotation d'une provision pour gros travaux de 903 000 €, constituée pour respecter le programme de rénovation et de mise à niveau des parcs Victor Hugo et Alsace Lorraine. Cette dotation a un impact négatif sur le résultat

d'exploitation 2006. Elle n'est compensée que partiellement par une reprise sur provision de 380 000 €, provision constituée antérieurement par BPA.

Ces mouvements sur les provisions expliquent à eux seuls le déficit du résultat d'exploitation 2006.

Parallèlement, la forte augmentation des ressources de la société, liée à l'absorption de BPA en 2005, permet de dégager des produits financiers importants (110 290 euros) qui viennent améliorer la rentabilité de SGGPB. Après intégration du résultat exceptionnel (341.125 euros), constitué principalement des reprises de provisions constituées par BPA pour les primes de licenciements qui n'ont pas eu à être versées, et des impôts, le bénéfice est passé de 38 655 euros en 2005 à 237 648 euros en 2006.

Ces bons résultats consolident une assise financière solide, constituée de ressources propres (2 053 543 euros) et de provisions conséquentes permettant d'envisager des investissements futurs sans difficultés (3 413 776 euros). La société poursuit sa politique de réduction de sa dette, les emprunts de long terme passant de 497 660 euros à 377 370 euros.

SGGPB est donc passé sans difficultés par une restructuration d'envergure en 2005 : fusion avec BPA, reprise de certaines activités par PARCUB puis obtention de la DSP pour le parc de stationnement des allées de Chartres avec la Ville de Bordeaux.

ANNEXE : Soldes Intermédiaires de Gestion

<i>En euros</i>	2006	%	2005	%
Production vendue	1 970 975	100,00 %	1 557 918	100,00%
PRODUCTION DE L'EXERCICE	1 970 975	100,00%	1 557 918	100,00%
Consommation en provenance des tiers	477 825	24,24%	885 467	56,84%
VALEUR AJOUTEE	1 493 150	75,76%	672 451	43,16%
Impôts et taxes	73 100	3,71%	55 343	3,55%
Charges de personnel	519 553	26,36%	453 589	29,12%
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	900 497	45,69%	163 519	10,50%
Reprises, transfert charges	401 815	20,39%	161 539	10,37%
Dotations aux amortissements et provisions	956 115	48,51%	165 420	10,62%
Autres charges	411 776	20,89%	204 926	13,15%
RESULTAT D'EXPLOITATION	- 65 579	-3,33%	- 45 288	-2,91%
Produits financiers	110 290	5,60%	71 283	4,58%
Charges financières	27 657	1,40%	34 437	2,21%
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	17 054	0,87%	- 8 442	-0,54%
Produits exceptionnels	343 024	17,40%	80 965	5,20%
Charges exceptionnelles	1 899	0,10%	5 493	0,35%
RESULTAT EXCEPTIONNEL	341 125	17,31%	75 472	4,84%
Impôts sur les bénéfices	120 531	6,12%	28 374	1,82%
RESULTAT DE L'EXERCICE	237 648	12,06%	38 656	2,48%

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 9 juillet 2007

P/EXPEDITION CONFORME,

M. Hugues MARTIN
Adjoint au Maire