



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

***Séance du lundi 2 mars 2009***

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 03/03/2009

**D - 20090120**

Reçu en Préfecture le :  
CERTIFIE EXACT,

***Aujourd'hui Lundi 2 mars Deux mil neuf, à quinze heures,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux***

**Etaient Présents :**

M. Hugues MARTIN, Mme Anne BREZILLON, M. Didier CAZABONNE, Mme Anne Marie CAZALET, M. Jean Louis DAVID, Mme Brigitte COLLET, M. Stéphan DELAUX, Mme Nathalie DELATTRE, M. Dominique DUCASSOU, Mme Sonia DUBOURG -LAVROFF, M. Michel DUCHENE, Mme Véronique FAYET, M. Pierre LOTHAIRE, Mme Muriel PARCELIER, M. Alain MOGA, Mme Arielle PIAZZA, M. Josy REIFFERS, Mme Elizabeth TOUTON, M. Fabien ROBERT, Mme Anne WALRYCK, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean Marc GAUZERE, M. Jean Charles BRON, Mme Chantal BOURRAGUE, M. Joël SOLARI, M. Charles CAZENAVE, M. Alain DUPOUY, Mme Ana Marie TORRES, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, Mme Mariette LABORDE, M. Jean-Michel GAUTE, Mme Marie-Françoise LIRE, M. Jean-François BERTHOU, Mme Sylvie CAZES-REGIMBEAU, Mme Nicole SAINT ORICE, M. Nicolas BRUGERE, Mme Constance MOLLAT, M. Maxime SIBE, M. Guy ACCOCEBERRY, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Charles PALAU, Mme Chafika SAILOUD, M. Ludovic BOUSQUET, M. Yohan DAVID, Mme Alexandra SIARRI, Mme Wanda LAURENT, Mme Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, M. Jacques RESPAUD, M. Jean-Michel PEREZ, Mme Béatrice DESAIGUES, Mme Emmanuelle AJON, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC, Mme Marie-Claude NOEL, M. Patrick PAPADATO, M. Vincent MAURIN, Mme Natalie VICTOR-RETALI,

**Excusés :**

Mme Sarah BROMBERG, Mme Martine DIEZ,

***Reconstruction du Groupe Scolaire Barbey. Signature des marchés de travaux et de l'avenant au marché de maîtrise d'oeuvre sans incidence financière. Autorisation.***

M. Jean-Michel GAUTE, Conseiller Municipal Délégué, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre de la reconstruction du Groupe Scolaire Barbey dont le coût est estimé à 7 212 948 € TTC, la Direction des Achats et Marchés a lancé un appel d'offres ouvert, sur la base d'un dossier de consultation élaboré par l'équipe de maîtrise d'oeuvre HONDELATTE / LAPORTE / IOSIS.

Cette opération comprend une tranche ferme correspondant à la reconstruction de la maternelle et une tranche conditionnelle se rapportant à la construction de l'école élémentaire.

A l'issue de cette procédure et au vu du rapport d'analyse technique, la Commission d'Appel d'Offres a classé en premier l'offre des sociétés suivantes :

**Lot 1 – Démolition**

Ce lot a été attribué après mise en concurrence à la société BDS pour un montant de 299 526,24 € TTC, objet de la délibération D20080407 du 15 juillet 2008.

**Lot 02 - Fondations - Gros oeuvre**

Société JSD pour un montant de 2 016 868,48 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

En application de l'article 14 du code des marchés, l'entreprise a proposé des actions permettant de favoriser l'accès à l'emploi des personnes qui rencontrent des difficultés particulières d'insertion professionnelle. L'engagement sera à hauteur de 2 % du montant du marché.

**Lot 03 – Etanchéité**

Société SMAC pour un montant de 180 344,78 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

**Lot 04 - Charpente - Couverture - Bardage Bois**

Société PERCHALEC pour un montant de 73 332,02 € T.T.C. (tranche ferme)

**Lot 05 - Menuiseries Extérieures Occultations**

Faute de réponse satisfaisante, ce lot, estimé à la somme de 1 237 488 € T.T.C., sera relancé en appel d'offres ouvert.

**Lot 06 - Menuiseries intérieures bois**

Faute de réponse satisfaisante, ce lot, estimé à la somme de 159 423 € T.T.C., sera relancé en appel d'offres ouvert.

**Lot 07 - Plâtrerie - Faux plafonds – cloisons doublage**

Faute de réponse satisfaisante, ce lot, estimé à la somme de 321 541 € T.T.C., sera relancé en appel d'offres ouvert.

**Lot 08 - Plomberie – sanitaire - Chauffage – Ventilation**

Société MASSOT pour un montant de 709 692,03 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

Lot 09 - Equipements de cuisines

Société CREAT pour un montant de 82 630,23 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

Lot 10 - Electricité – courants forts – courants faibles

Société CHANTIERS D'AQUITAINE pour un montant de 257 307,44 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle).

Lot 11 – Serrurerie

Faute de réponse satisfaisante, ce lot, estimé à la somme de 208 611 € T.T.C., sera relancé en appel d'offres ouvert.

Lot 12 – Peinture

Société EPRM pour un montant de 83 184,79 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

En application de l'article 14 du code des marchés, l'entreprise a proposé des actions permettant de favoriser l'accès à l'emploi des personnes qui rencontrent des difficultés particulières d'insertion professionnelle. L'engagement sera à hauteur de 590 heures de travail.

Lot 13 - Revêtements de sols et murs

Société PLAMURSOL pour un montant de 209 111,37 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle)

Lot 14 – Ascenseurs

Société THYSSENKRUPP pour un montant de 62 263,76 € T.T.C. (tranche ferme + tranche conditionnelle).

Lot 15 - Voirie Réseaux divers

Ce lot, estimé à 520 546 € T.T.C. doit être relancé en appel d'offres ouvert sur la base d'un cahier des charges modifié.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs de bien vouloir autoriser, Monsieur le Maire à signer :

- les marchés avec les sociétés précitées en application des articles 33, 40, 57 à 59 du code des marchés publics.
- L'avenant au marché de maîtrise d'œuvre n° M060482 sans incidence financière engageant le concepteur sur le coût des travaux résultant de la passation des marchés conformément à l'article 14 du CCAP.

La dépense qui s'élève à la somme de 3 674 734,90 € T.T.C. sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 213 – article 2313.

## **ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 2 mars 2009

P/EXPEDITION CONFORME,

**M. Jean-Michel GAUTE**

