

**Délégation permanente du Conseil Municipal à
Mr le Maire**

D-2018/360**Délégation permanente du Conseil Municipal à Monsieur le Maire. Compte Rendu de Monsieur le Maire des opérations de gestion locative. Décisions prises entre le 1^{er} janvier 2018 et le 30 juin 2018.**

Monsieur Alain JUPPE, Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Nous vous informons des décisions prises entre le 1^{er} janvier 2018 et le 30 juin 2018 en application des articles L2122-22 et 23 du Code Général des Collectivités Territoriales et de la délibération du Conseil Municipal n° 2016/472 du 12 décembre 2016.

Conventions de mise à disposition consenties par la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Maison de l'emploi de Bordeaux, convention d'occupation de l'immeuble situé rue Darbon à Bordeaux.	05/01/2018	Emprise : 846 m ² de bureaux et 11 places de stationnement Redevance : 41 000€HT par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 5 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2017
Avenant au bail 10/30 du 27/09/2010, 99 rue Goya à Bordeaux au profit du Ministère de l'Intérieur Sud-Ouest	17/01/2018	Emprise : 196.15m ² de bureaux Redevance : 23479.79 euros Fluides : à la charge de l'occupant Durée : du 15 mars au 31 mars 2019
Autorisation d'occupation temporaire simple du domaine public au profit du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) de la Gironde d'un terrain situé quai Deschamps.	19/01/2018	Emprise : terrain de 159 m ² Redevance : 1 118.09 €TTC par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} janvier 2018

Autorisation d'occupation temporaire simple du domaine public au profit de la société TOTAL MARKETING France d'un terrain situé quai de la Souys.	19/01/2018	Emprise : terrain de 150 m ² Redevance : 100.30€TTC par an Fluides : sans objet Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Convention d'attribution de deux places de parking au profit de l'association Bordeaux Gironde Hockey sur Glace de Bordeaux.	24/01/2018	Emprise : 2 emplacements au sein du parking de la patinoire de Mériadeck Redevance : 730€ par an Fluides : sans objet Durée : 1 an à compter du 26 juillet 2017
Locaux situés 96 rue de la Liberté, avenant n°1 au contrat d'occupation au profit de l'association Entente des Générations pour l'Emploi et l'Entreprise (EGEE).	24/01/2018	Emprise : 33 m ² Durée : prolongation du 1 ^{er} juillet 2017 au 31 décembre 2018 Redevance : gratuite Fluides : forfait de 650€ par an
Convention d'occupation précaire et révocable de locaux appartenant à la Ville de Bordeaux sis à la Pergola rue Fernand Cazerès à Bordeaux par l'association « WA TID SAOU ALLONS DANSER ».	05/02/2018	Emprise : un local situé dans l'enceinte de la Pergola d'une superficie de 17m ² Fluides : forfait annuel de 300€ Redevance : 612€ par an Durée : du 1 ^{er} janvier 2017 au 30 juin 2018
Locaux situés rue du Docteur Albert Schweitzer au profit de Bibliotheca, avenant n° 1 à la convention d'occupation.	08/02/2018	Emprise : 207 m ² Redevance : gratuit Fluides : forfait de 1 500€/an Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 5 rue du Noviciat à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 496 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 511.11€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 33 rue Leupold à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 798 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 1 367.86€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018

Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 43 rue St Nicolas à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 771 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 1 808.44€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 75 rue Courpon à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 756 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 1 510.11€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 44 rue Emile Combes à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 124 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 833.10€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 38 rue Rodrigue Pereire à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 780 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 1 503.63€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018
Bail d'habitation au profit de l'association diocésaine de Bordeaux pour des locaux situés 66 rue des Trois Conils à Bordeaux.	21/02/2018	Emprise : 684 m ² Objet : logement de prêtres et/ ou de laïcs disposant d'une lettre de mission paroissiale, salles paroissiales Redevance : 1 198.85€ par an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3, 6 ou 9 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2018

Claveau Convention d'occupation transitoire avant cession au profit d'Aquitanis	21/02/2018	Emprise : trois blockhaus de la cité claveau et ancien bâtiment des espaces verts (2736 m ²) En contrepartie de la gratuité, prise en charge par l'occupant de tous les frais jusqu'à la signature de l'acte de cession au plus tard le 15/12/2022
Avenant n°1 à la convention d'occupation de locaux entre la Ville de Bordeaux et Elio Entreprises, pour l'exploitation du Café de la Mairie de la Cité Municipale.	26/02/2018	Emprise : 85 m ² de locaux et 22m ² de terrasse Objet : exploitation du Café de la Mairie Redevance : 4 500 €HT part fixe et part variable de 2,5 % du CA Fluides : pris en charge par la Ville Durée : prolongation du 1 ^{er} janvier 2018 au 30 juin 2018
Locaux situés rue du Docteur Albert Schweitzer, Avenant n°1 à la convention d'occupation au profit de MC2A.	26/02/2018	Emprise : 744 m ² Objet : espace de travail à destination de groupements d'artistes agissant dans le domaine des arts plastiques et visuels Redevance : à titre gratuit Fluides : forfait de 1 500€ Durée : du 1 ^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018
Immeuble 18 rue du Cloître Convention de mise à disposition de locaux au sein de l'espace associatif du Cloître au profit de l'association Bibliothèques Sans Frontières	26/02/2018	Emprise : 24 m ² Redevance et fluides : 1440 €/an Durée : 3 ans
Locaux situés 1 place Jean Jaurès, Convention tripartite précaire et révocable au profit de l'association Stade Bordelais ASPTT et de la Ville de Bordeaux à l'occasion du Marathon de Bordeaux Métropole.	12/03/2018	Emprise : 326 m ² Objet : installation d'un PC sécurité dans le cadre du Marathon de Bordeaux Métropole du 24 mars 2018 Redevance : à titre gratuit Fluides : pris en charge par la Maison de l'Europe Durée : du 22 au 26 mars 2018
Convention de mise à disposition d'installations situées 30 avenue de Charles de Gaulle à Bordeaux entre le Commandement des Forces Spéciales Terre et la Ville de Bordeaux.	14/03/2018	Emprise : bâtiment anciennement appelé CRAMA Redevance : gratuité Fluides : sans objet Durée : 3 mois renouvelable par tacite reconduction à concurrence de 1 an
Convention de mise à Disposition des locaux situés 47 rue son Tay au profit de l'association Astrolabe.	20/03/2018	Emprise : 72 m ² Redevance : 5 184€ par an à partir du 1 ^{er} avril 2018 Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3 ans à partir du 1 ^{er} janvier 2018

Association « Conseil citoyens de Bacalan », convention de mise à disposition d'une emprise située 31 avenue du Docteur Schinazi à Bordeaux.	21/03/2018	Emprise : 20 m ² Objet : stationnement d'un véhicule type caravane appartenant à l'association Redevance : gratuité Fluides : sans objet Durée : 1 an à compter de la signature
Convention d'attribution d'un local de stockage au profit de la SASP Boxers de Bordeaux.	06/04/2018	Emprise : emplacement grillagé d'environ 8 m ² au sein du parking de la patinoire de Mériadeck Objet : stockage de matériel de l'équipe de hockey Redevance : 1 020€ TTC par an Fluides : sans objet Durée : 1 an à compter du 10 août 2017
Avenant n°1 à la convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association CLER-139 cours Balguerie Stutzenberg à Bordeaux.	09/04/2018	Emprise : 40 m ² Redevances : gratuité Fluides : à la charge de l'occupant au prorata des surfaces occupées Durée : prolongation jusqu'au 14 décembre 2017
Avenant n°1 à la convention d'occupation précaire et révocable de locaux appartenant à la Ville de Bordeaux sis à la Pergola rue Fernand Cazerès à Bordeaux par l'association Présence.	11/04/2018	Emprise : 40 m ² Redevance : 167€ par an Fluides : 880€ par an Durée : prolongation du 1 ^{er} janvier 2017 au 30 juin 2018
Local situé 16 rue Saumenude, convention précaire et révocable au profit de l'association Surf Insertion.	11/04/2018	Emprise : garage de 30 m ² Objet : stockage de matériel Redevance : 600€ TTC par an Fluides : sans objet Durée : 3 ans à compter de la signature
Convention d'occupation du domaine public concernant l'utilisation du stade Chaban Delmas.	20/04/2018	Objet : mise à disposition des installations du stade à l'occasion de la demi-finale de la Champions Cups opposant le Racing 92 au Munster Rugby le 22 avril 2018 Redevance : 4% de la recette spectateurs Fluides : à la charge de la Ville Durée : du 19 au 22 avril 2018
Immeuble 79 rue Bourbon, avenant n°1 à la convention de mise à disposition au profit de l'association « Daddylove films ».	20/04/2018	Emprise : bureaux 12 m ² Redevance : 50 €/mois Fluides : forfait de 50 €/mois Durée : Prolongation de l'occupation du 1 ^{er} septembre 2017 jusqu'au 8 mars 2019
Place Victor Raulin, avenant n°1 à la convention d'occupation temporaire du domaine public au profit de l'association « les Vivres de l'Art »	27/04/2018	Emprise : 523 m ² Redevance : 3000 €/an Fluides : sans objet Durée : prolongation jusqu'au 29 septembre 2018

Contrat d'occupation des locaux sis 41 rue Deyries, Bordeaux au profit de l'association laïque du Prado	03/05/2018	Emprise : 117m ² Redevance : gratuité Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3 ans
Square Emile Combes Convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association Pétanque Club Emile Combes	16/05/2018	Emprise 37 m ² Fluides : forfait 400€/an Redevance : 216.16 €/an Durée : 3 ans
Immeuble 79 rue Bourbon Convention au profit de l'association Mundart	23/05/2018	Emprise : 36m ² Redevance : 1296 €/an Fluides : forfait 600 €/an Durée : à compter de la signature jusqu'au 8 mars 2019
Bibliothèque Mériadeck Convention au profit de l'association société des bibliophiles de Guyenne	23/05/2018	Emprise : 83 m ² Usage : bureaux et stockage de documents Redevance : à titre gratuit Fluides : 1700 €/an Durée : 3 ans
Bibliothèque Mériadeck Convention au profit de l'association Le Labo des Histoires	28/05/2018	Ateliers d'écritures gratuit pour les participants Emprise : 70.32 m ² Redevance : à titre gratuit Fluides : pris en charge par la Ville Durée : 1 an
Immeuble 79 rue Bourbon, Avenant à la convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association « Kloudbox »	01/06/2018	Emprise : 30 m ² Redevance : 1080 €/an Fluides : forfait 600 €/an Durée : prolongation de la durée jusqu'au 8 mars 2019
Parking Patinoire Mériadeck Avenant 1 convention d'attribution de 10 places de parking au profit de la SNC SBSL/axel vega	06/06/2018	Objet : 10 places de parking Redevance : 3 650 €/an Fluides : sans objet Durée : prolongation jusqu'au 31/12/2022
Immeuble 1 place Jean Jaures Convention tripartite d'occupation précaire et révocable au profit de l'association Bordeaux Grands Evènements et la Ville de Bordeaux à l'occasion de la fête du vin	08/06/2018	Installation du PC sécurité Gratuité de l'occupation et Fluides à la charge de la Maison de l'Europe Durée : du 13 juin au 19 juin 2018
Convention d'occupation précaire et révocable d'un local sis 117 cours victor hugo au profit de l'association DATCHA	13/06/2018	Objet : local brut à usage d'exposition Emprise : 70m ² Redevance : gratuité Fluides : à la charge de la Ville Durée : 12 juin au 15 juillet 2018
Convention d'occupation précaire et révocable d'un local sis 62 rue fieffe au profit de l'association mission locale bordeaux avenir jeunes	13/06/2018	Objet : bureaux Emprise : 578 m ² Redevance : gratuité Fluides : forfait 2 512 €/an Durée : 1/05/2018 au 31/05/2020

Immeuble 406 boulevard du Président Wilson Avenant à la convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association « Maison des Sourds »	13/06/2018	Emprise : 121 m ² Redevance : 6 000 €/an Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 3 ans à compter du 1 ^{er} juin 2017 Objet de l'avenant : Modification des modalités de paiement trimestriel de la redevance à compter du 1 ^{er} juin 2018
---	------------	---

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL